PRILOGA 11A

ZAHTEVA ZA IZDAJO GRADBENEGA DOVOLJENJA

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	**Dravske elektrarne Maribor, d.o.o.**
naslov ali poslovni naslov družbe	**Obrežna ulica 170, 2000 Maribor**
davčna številka	**SI96254459**
INVESTITOR 2	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	
davčna številka	
INVESTITOR 3	
ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	
davčna številka	

KONTAKTNA OSEBA	
ime in priimek	**Aleš Kirbiš**
telefonska številka	**041 851 669**
elektronski naslov	**ales.kirbis@dem.si**

POOBLAŠČENEC	
podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec	
ime in priimek ali naziv družbe	**HSE Invest, d.o.o.**
naslov ali poslovni naslov družbe	**Obrežna ulica 170, 2000 Maribor**
kontaktna oseba	**Petra Protič**
telefonska številka	**040 462 248**
elektronski naslov	**petra.protic@hse-invest.si**

NAVEDBA ORGANA, PRI KATEREM SE VLAGA ZAHTEVA	
naziv	**Republika Slovenija, Ministrstvo za naravne vire in prostor**
naslov	**Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana**

PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**HE Formin / HE Formin in jez Markovci**
kratek opis gradnje		**V obsegu rekonstrukcije HE Formin in jezu Markovci bo zamenjana večina strojne in elektro opreme v obstoječi strojnici in obstoječih pomožnih prostorih. Urejena bo zunanjost elektrarniškega dvorišča. Dovodni kanal bo preplasten z geokompozitno oblogo in nadvišan z varnostnim zidom. Predvidena je tudi delna sanacija kamnitih zaščitnih oblog in brežin odvodnega kanala.**
	☑	**objekt z vplivi na okolje**
	☐	**predhodna presoja vplivov na okolje**
	☑	**objekt državnega pomena**

VRSTE GRADNJE	
navesti vse ustrezne vrste gradnje	
☐	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
☑	**REKONSTRUKCIJA**
☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
☐	**LEGALIZACIJA**
☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**

DOVOLJENJA ZA OBSTOJEČI OBJEKT

podatek se vpiše, če se gradnja nanaša na obstoječ objekt (rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti, novogradnja - prizidava)

☐	**objekt, zgrajen pred 31. 12. 1967**
številka UD ali odločbe o legalizaciji ali odločbe o objektu daljšega obstoja	**351-06/86-8**
navedba upravnega organa, ki je izdal odločbo	**Socialistična republika Slovenija, Republiški komite za industrijo in gradbeništvo Ljubljana**
datum odločbe	**23.09.1987**

PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

številka projekta	**IBFO-A301/197**
datum izdelave	**februar 2024**
projektant (naziv družbe)	**IBE, d.d., svetovanje, projektiranje in inženiring**

PREDHODNA PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE

podatki se vpišejo, če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil izveden predhodni postopek v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja

številka sklepa	
datum sklepa	

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE (PVO)

podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje

številka poročila	**HIFO---5X0001**
datum izdelave poročila	**februar 2024**
izdelovalec poročila	**HSE Invest, d.o.o.**

MNENJA

vpišejo se podatki za vsa pridobljena mnenja

	navedba mnenjedajalca	datum podaje zahtevka za mnenje	številka mnenja	datum mnenja
SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI				
OBČINA				
VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA				
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG				
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - RAZISKAVA IN ODSTRANITEV				
VARSTVO NARAVE				
VARSTVO PODZEMNIH JAM				
VARSTVO VODA				
VARSTVO GOZDOV				
RIBIŠKI OKOLIŠ				

OKOLJE DIVJADI				
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA				
CARINA				
LETALIŠČA				
OVIRE ZA ZRAČNI PROMET				
VARNOST PLOVBE				
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA				
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE				
DRUGO (NAVEDI)				

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE				
VODOVOD				
ELEKTRIKA				
PLIN				
TOPLOVOD				
FEKALNE VODE				
METEORNE VODE				
KOMUNIKACIJSKI VODI				
JAVNE CESTE				
ŽELEZNICE - GRADNJA				
ŽELEZNICE				
DRUGO (NAVEDI)				

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO				
VODOVOD				
ELEKTRIKA				
PLIN				
TOPLOVOD				
FEKALNE VODE				
METEORNE VODE				
DOSTOP				
KOMUNIKACIJE				
DRUGO (NAVEDI)				

DRUGA MNENJA				
JEDRSKA VARNOST				
SEVALNA VARNOST				
KMETIJSKO GOSPODARSTVO				
VETERINA				
OBRAMBA				
DRUGO (NAVEDI)				

IZKAZOVANJE PRAVICE GRADITI

ustrezno označiti

☑	Lastninska ali druga stvarna pravica na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, je vpisana v zemljiški knjigi.
☐	Iz uradnih evidenc je razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnine, na kateri se bo izvajala gradnja.
	Pravico graditi dokazujem z listinami:
☐	notarsko overjena pogodba o pridobitvi lastninske ali druge stvarne pravice na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, ki je predlagana za vpis v zemljiško knjigo;
☐	sodna ali upravna odločba, ki investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del;
☐	sklep o določitvi investitorja kot upravljavca nepremičnine, če gre za nepremičnino v lasti njegovega ustanovitelja;
☐	druga listina, ki v skladu z zakonom investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del;
☐	soglasje upravljavca javne ceste za izvedbo gradnje v cestnem telesu, če gre za gradnjo objekta gospodarske javne infrastrukture, skupaj s priključki, ki se izvaja v cestnem telesu javne ceste;
☐	notarsko overjena pogodba o pridobitvi obligacijske pravice, za nepremičnine, na katerih so predvidene začasne ureditve za potrebe gradnje.

PODATKI ZA IZRAČUN UPRAVNE TAKSE

ocenjena vrednost objekta v EUR brez DDV	**150.000.000,00**

Na podlagi navedenih podatkov in priloženega projekta ter ostalih priloženih listin vas prosim za izdajo gradbenega dovoljenja.

datum	podpis vložnika
16.02.2024	**mag. Jure Šimic**

hse Invest d.o.o.

PRILOGE

ustrezno označiti

☑	Pooblastilo (če zahteve ne vlaga investitor)
☑	Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja - DGD
☑	Priloga 4C Podatki o zemljiščih za gradnjo (izpolnjena v okviru zahtevka)
☐	Sklep predhodne presoje vplivov na okolje (če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil pridobljen)
☑	Poročilo o vplivih na okolje
☐	Mnenja (če so pridobljena) ali dokazilo o podani zahtevi za mnenje, ki ni bilo izdano v predpisanem roku
☐	Listine, ki izkazujejo pravico graditi, če lastninska ali druga stvarna pravica ni vpisana v zemljiško knjigo ali če iz uradnih evidenc ni razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnin
☐	Pisne izjave strank, da se strinjajo z nameravano gradnjo, če so pridobljene
☐	Dokazilo o obstoju objekta pred 31. 12. 1967
☐	Priloga 19A Zahteva za izdajo odločbe o legalizaciji z ustreznimi prilogami, če se zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja nanaša na rekonstrukcijo, prizidavo ali spremembo namembnosti že zgrajenega nelegalnega objekta
	Priloga 19D Zahteva za dovoljenje za objekt daljšega obstoja brez gradbenega dovoljenja z ustreznimi prilogami, če se zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja nanaša na rekonstrukcijo, prizidavo ali spremembo namembnosti že zgrajenega nelegalnega objekta
☐	Projektna dokumentacija za legalizacijo (DL), če DGD nima vsebin, ki se nanašajo na legalizacijo
☑	Druge priloge (navesti, katere):
	Pogodba za izdelavo projektne dokumentacije (sklenjena pred 10.3.2023)
	Gradbena in uporabna dovoljenja za obstoječe objekte