


*Ustvar*

 REPUBLIKA SLOVENIJA MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana		2
Prejeto.	19-06-2020	Sig znak <i>Rutar</i>
Vredn.:	Priloge. <i>3x skella + 1</i>	
Številka: <i>3105-56/2020/1</i>		



HIDROELEKTRARNE NA SPODNJI SAVI

Hidroelektrarne  
na Spodnji Savi, d.o.o.  
Cesta bratov Cerjakov 33A  
SI-8250 Brežice

T: +386 7 499 28 60  
F: +386 7 499 28 80

E: info@he-ss.si  
W: www.he-ss.si

**Ministrstvo za okolje in prostor**  
**Direktorat za prostor, graditev in stanovanja**

**Dunajska cesta 48**  
**1000 Ljubljana**

Štev.: *609/2020*  
Brežice: 19.6.2020

**Zadeva: Zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja**

Spoštovani,

v prilogi vam z namenom sprožitve in izvedbe integralnega postopka izdaje gradbenega dovoljenja za objekt z vplivom na okolje: Projekt HE Mokrice- energetske in infrastrukturne ureditve, pošiljamo naslednjo dokumentacijo.

1. Zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja s prilogami.
  - Priloga 1: Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD), IBE, maj 2020 (1x tiskana verzija, 1x elektronska verzija)
  - Priloga 2: Poročilo o vplivih na okolje za HE Mokrice (PVO), HSE Invest, maj 2020 (1x tiskana verzija, 1x elektronska oblika)
  - Priloga 3: Dodatek za presojo sprejemljivosti vplivov na varovana območja za HE Mokrice, Aquarius, maj 2020 (1x tiskana verzija, 1x elektronska verzija)
  - Priloga 4: Seznam parcel v obliki izseka iz DGD, maj 2020 (1x tiskana verzija)
  - Priloga 5: Pooblastilo družbe INFRA, d.o.o. z dne 27.2.2020 (1x tiskana verzija)
  - Priloga 6: Pooblastilo družbe ELES, d.o.o. z dne 24.2.2020 (1x tiskana verzija)
  
2. Obrazec za predložitev informacij Evropski komisiji v skladu s členom 6 (4) Direktive o habitatih, s katerim podajamo predlog za uvedbo postopka prevlade druge javne koristi na javno koristjo ohranjanja narave. Predlog poleg obrazca vsebuje naslednje priloge:
  - Priloga 1: Pregledna situacija za Poročilo o vplivih na okolje HE Mokrice, IBE, maj 2020 (1x tiskana verzija)
  - Priloga 2: Poročilo o vplivih na okolje za HE Mokrice (PVO), HSE Invest, maj 2020 (1x tiskana verzija, 1x elektronska verzija)
  - Priloga 3: Opis in lokacija elementov in ukrepov projekta, ki lahko vplivajo na območje ter opredelitev Natura 2000 območij, IBE, junij 2020 (1x tiskana verzija)
  - Priloga 4: Dodatek za presojo sprejemljivosti vplivov na varovana območja za HE Mokrice, Aquarius, maj 2020 (1x tiskana verzija, 1x elektronska verzija)
  - Priloga 5: ~~HE Mokrice~~ ~~Variante HE Mokrice~~, IBE, marec 2020 (1x tiskana verzija, 1x elektronska verzija)
  - Priloga 6: ~~Alternative za HE Mokrice~~, HESS, marec 2020 (1x tiskana verzija)
  - Priloga 7: Pooblastilo družbe INFRA, d.o.o. z dne 27.2.2020 (1x tiskana verzija)
  - Priloga 8: Pooblastilo družbe ELES, d.o.o. z dne 24.2.2020 (1x tiskana verzija)

3. Utemeljitev nedoseganja okoljskih ciljev zaradi HE Mokrice, s katerim podajamo predlog za določitev izjeme po 56. členu Zakonu o vodah. Predlog poleg utemeljitve vsebuje še naslednje priloge:
- Priloga 1: Mnenje o izpolnitvi pogojev za uveljavljanje odstopanj od okoljskih ciljev v Uredbi o DPN za območje HE Mokrice, IzVRS, 2015. (1x tiskana verzija)
  - Priloga 2: Pogoji za uveljavljanje odstopanj od okoljskih ciljev (postopek 4.7) za območje HE Mokrice, IzVRS, 2017(1x tiskana verzija,)
  - Priloga 3: Strokovna podpora utemeljitvi odstopanja od okoljskih ciljev v skladu s 56. členom Zakona o vodah za HE Mokrice - Študija ocene koristi in okoljskih stroškov HE Mokrice, IzVRS, junij 2020 (1x tiskana verzija, 1x elektronska verzija)
  - Priloga 4: Alternative za HE Mokrice, HESS, marec 2020 (1x tiskana verzija)
  - Priloga 5: HE Mokrice – Variante HE Mokrice, IBE, marec 2020 (1x tiskana verzija, 1x elektronska verzija)
  - Priloga 6: Pooblastilo družbe INFRA, d.o.o. z dne 27.2.2020 (1x tiskana verzija)
  - Priloga 7: Pooblastilo družbe ELES, d.o.o. z dne 24.2.2020 (1x tiskana verzija)
4. Seznanitev z ugotovitvami v ponovnem upravnem postopku za izdajo okoljevarstvenega soglasja za gradnjo hidroelektrarne Mokrice, in sicer: jezovno zgradbo s pripadajočimi posegi in akumulacijski bazen s pripadajočimi posegi, ARSO, z dne 18.6.2020, s prilogami:
- Priloga 1: Mnenje DRSV št. 35019-84/2020-5 z dne 10.6.2020 s prilogo
  - Priloga 2: Mnenje ZRSVN št. 6-II-211/35-O-19/BK z dne 16.6.2020

Dokumentacija pod 2., 3. in 4. točko je priložena še posebej v elektronski verziji na skupnem CD-ju

Z lepimi pozdravi,

Direktor HESS, d.o.o.:  
Bogdan Barbič



**HESS** d.o.o. Brežice  
HIDROELEKTRARNE NA SPODNJI SAVI

Priloge:

- Kot navedeno v besedilu

V vednost:

- INFRA d.o.o., Ulica 11. novembra 34, Leskovec pri Krškem (kopija dopisa brez prilog)
- ELES d.o.o., Hajdrihova ulica 2, Ljubljana (kopija dopisa brez prilog)
- MOP, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje: ga Vesna Kolar Planinšič (kopija dopisa, dokumentacija pod 2. in 4. točko - kopija in elektronska verzija)



## PRILOGA 11A

# ZAHTEVA ZA IZDAJO GRADBENEGA DOVOLJENJA

## INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe	Hidroelektrarne na Spodnji Savi, d.o.o.		
naslov ali sedež družbe	Cesta bratov Cerjakov 33a, 8250 Brežice		
davčna številka	SI20274173	kontaktna oseba	Boštjan Pišotek
telefonska številka	07/ 49 92 860	elektronski naslov	info@he-ss.si
ime in priimek ali naziv družbe	INFRA izvajanje investicijske dejavnosti d.o.o		
naslov ali sedež družbe	Ulica 11. novembra 34, 8273 Leskovec pri Krškem		
davčna številka	SI60617357	kontaktna oseba	/
telefonska številka	07/81 63 800	elektronski naslov	/
ime in priimek ali naziv družbe	ELES, d.o.o., sistemski operater prenosnega elektroenergetskega omrežja		
naslov ali sedež družbe	Hajdrihova ulica 2, 1000 Ljubljana		
davčna številka	SI20874731	kontaktna oseba	/
telefonska številka	/	elektronski naslov	/

## POOBLAŠČENEC

 DA

podatki se vpišejo kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	Hidroelektrarne na Spodnji Savi, d.o.o.		
naslov ali sedež družbe	Cesta bratov Cerjakov 33a, 8250 Brežice		
telefonska številka	07/ 49 92 860	kontaktna oseba	Boštjan Pišotek
		elektronski naslov	info@he-ss.si

## NAVEDBA ORGANA, PRI KATEREM SE VLAGA ZAHTEVA

naziv: Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja

naslov: Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

## OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje: HIDROELEKTRARNA MOKRICE - Energetske in infrastrukturne ureditve

vsebina zahteve

Projekt Hidroelektrarne Mokrice (HE Mokrice) je lokacijsko umeščen v občini Brežice ter obsega okoli 11 km dolg odsek Save, in sicer od HE Brežice do državne meje z Republiko Hrvaško. Podrobneje je opredeljen s sprejeto Uredbo o državnem prostorskem načrtu za HE Mokrice (Ur. L. RS, št. 69/13 - v nadaljevanju DPN) z dne 22.8.2013 in vključuje ureditve energetske infrastrukture - jezovna zgradba s strojno, hidromehansko in elektro opremo, ureditve struge pred pretočnimi polji in podslapju, premostitveni objekt v sklopu jezovne zgradbe ter dostopnih cest do objektov HE) ter ureditve druge vodne, državne in lokalne infrastrukture - protipoplavne ureditve brežin in pritokov, vzpostavitev prehodov za vodne organizme, sanacije kmetijskih površin, predstavitev energetskih ter komunalnih vodov, ureditve državnih in lokalnih cest na območju akumulacijskega bazena, izvedba priključnega 110 kV napetostnega daljnovoda ter ostalih ureditev.

objekt z vplivi na okolje  DA

predhodna presoja vplivov na okolje  DA

objekt državnega pomena  DA

predodločba  DA

vloga se nanaša samo na nezahtevni objekt  DA

**ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO**

*ustrezno izpolni*  seznam zemljišč je v priloženi tabeli

**SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN**

katastrska občina

številka katastrske občine

parc št.

**SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI**

OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št

ELEKTRIKA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št

PLIN

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

TOPLOVOD

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št

ODVAJANJE FEKALNIH VODA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ODVAJANJE METEORNIH VODA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št

DRUGO (NAVEDI)

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

**SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV**

vrsta infrastrukture

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št

**SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A**

katastrska občina

številka katastrske občine

parc št.

**SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE**

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

**PODATKI O PROJEKTI DOKUMENTACIJI**

številka projekta	IBMK-A200/102	datum izdelave	maj 2020
projektant (naziv družbe)	IBE, d.d., svetovanje, projektiranje in inženiring		

**GRADBENO DOVOLJENJE ZA OBSTOJEČI OBJEKT**

podatek se vpiše, če se gradnja nanaša na obstoječ objekt (rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti, novogradnja - prizidava)

številka GD za obstoječe objekte	datum GD za obstoječe objekte
navedba uprav. organa, ki je izdal GD	

**PREDHODNA PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE**

podatki se vpišejo, če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil izveden predhodni postopek v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja

številka sklepa	datum sklepa
-----------------	--------------

**POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE (PVO)**

podatki se vpišejo, če gre za objekt z vplivi na okolje

številka poročila	HIMK--0608	datum izdelave poročila	maj 2020
izdelovalec poročila	HSE Invest družba za inženiring in izgradnjo energetskih objektov d.o.o.		

**PODATKI O IZDANI PREDODLOČBI**

podatki se vpišejo, če je bila investitorju izdana predodločba

navedba organa	
številka predodločbe	
datum predodločbe	pravnomočnost

**MNENJA**

Vpišejo se podatki za vsa pridobljena mnenja. V zahtevi se podatki o mnenjih ne navajajo, če so vložena v Vodilno mapo PGD, ki je izdelana v skladu s Pravilnikom o projektni dokumentaciji (Uradni list 55/08).

navedba mnenjedajalca	številka mnenja	datum mnenja

**SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**

OBČINA	<input type="checkbox"/>		
--------	--------------------------	--	--

**VAROVANA OBMOČJA**

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input type="checkbox"/>		
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input type="checkbox"/>		
VARSTVO NARAVE	<input type="checkbox"/>		

VARSTVO VODA	<input type="checkbox"/>		
VARSTVO GOZDOV	<input type="checkbox"/>		
RIBIŠKI OKOLIŠ	<input type="checkbox"/>		
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	<input type="checkbox"/>		

**VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE**

VODOVOD	<input type="checkbox"/>		
ELEKTRIKA	<input type="checkbox"/>		
PLIN	<input type="checkbox"/>		
TOPLOVOD	<input type="checkbox"/>		
FEKALNE VODE	<input type="checkbox"/>		
METEORNE VODE	<input type="checkbox"/>		
TELEFONIJA	<input type="checkbox"/>		
KABELSKA TV	<input type="checkbox"/>		
JAVNE CESTE	<input type="checkbox"/>		
ŽELEZNICE	<input type="checkbox"/>		

**PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO**

VODOVOD	<input type="checkbox"/>		
ELEKTRIKA	<input type="checkbox"/>		
PLIN	<input type="checkbox"/>		
TOPLOVOD	<input type="checkbox"/>		
FEKALNE VODE	<input type="checkbox"/>		
METEORNE VODE	<input type="checkbox"/>		
DOSTOP	<input type="checkbox"/>		

**DRUGA MNENJA**

JEDRSKA VARNOST

SEVALNA VARNOST

KMETIJSKO GOSPODARSTVO

**IZKAZOVANJE PRAVICE GRADITI**

*ustrezno označi*

- Lastninska ali druga stvarna pravica na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, je vpisana v zemljiški knjigi
- Iz uradnih evidenc je razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnine, na kateri se bo izvajala gradnja  
Pravico graditi dokazujem z listinami:
  - notarsko overjena pogodba o pridobitvi lastninske ali druge stvarne pravice na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, ki je predlagana za vpis v zemljiško knjigo,
  - sodna ali upravna odločba, ki investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del
  - sklep o določitvi investitorja kot upravljavca nepremičnine, če gre za nepremičnino v lasti njegovega ustanovitelja
  - drugo listino, ki v skladu z zakonom investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del
  - soglasje upravljavca javne ceste za izvedbo gradnje v cestnem telesu, če gre za gradnjo objekta gospodarske javne infrastrukture, skupaj s priključki, ki se izvaja v cestnem telesu javne ceste
  - notarsko overjena pogodba o pridobitvi obligacijske pravice, za nepremičnine na katerih so predvidene začasne ureditve za potrebe gradnje

**PODATKI ZA IZRAČUN UPRAVNE TAKSE**

*podatek se ne vpiše, če se vloga nanaša samo na nezahtevni objekt*

Ocenjena vrednost objekta v EUR brez DDV

83.878.042,00 EUR - investitor HESS, d.o.o.

75.001.921,00 EUR - investitor INFRA d.o.o.

4.240.732,00 EUR - investitor ELES, d.o.o.

**KOMUNALNI PRISPEVEK**

*ustrezno označi*

- Zahtevo za odmero komunalnega prispevka je oziroma bo podal investitor pri pristojni občinski upravi sam.

**Na podlagi navedenih podatkov in priloženega projekta ter ostalih priloženih listin vas prosim za izdajo gradbenega dovoljenja.**

datum:

19.6.2020

podpis vložnika

 **HESS** d.o.o. Brežice  
HIDROELEKTRARNE NA SPODNJI SAVI

**PRILOGE**

*ustrezno označi*

- Pooblastilo (če zahteve ne vloga investitor)
- Tabela zemljišč (če zemljišča niso navedena v obrazcu)
- Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja - DGD



- Sklep predhodne presoje vplivov na okolje (če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil pridobljen)
- Poročilo o vplivih na okolje
- Mnenja (če so pridobljena)
- Listine, ki izkazujejo pravico graditi, če lastninska ali druga stvarna pravica ni vpisana v zemljiško knjigo ali če iz uradnih evidenc ni razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnin
- Pisne izjave strank, da se strinjajo z nameravano gradnjo, če so pridobljene
- Druge priloge (navesti katere):

**Pravica graditi se bo skladno z 42. členom (ZIUZEOP-A) ter 2. členom ZPKEPS-1D izkazala pred izdajo gradbenega dovoljenja**