VNMIP004953

ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA MARIBOR

Pobreška cesta 20 | 2000 Maribor
T 02 33 31 370
E zrsvn.oemb@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 3563-0197/2022-4
Datum: 27. 7. 2022

V00400970

Mestna občina Maribor MESTNA UPRAVA	Sig. zn.: 030104
Prejeto: 2.08.2022	Št. prilog:
Št. zad.: **3503-30/2022**	
V seznanitev:	Vrednost:

Mestna občina Maribor,
Urad za komunalo, promet in prostor
Sektor za urejanje prostora
Ulica heroja Staneta 1
2000 Maribor

ZADEVA: **OPPN za del EUP S15 (Tekol) v Mestni občini Maribor**

Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Z vlogo št. 3503-30/2022-2 0301 04 z dne 22.7.2022, prejeto dne 25.7.2022 po elektronski pošti, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti v zvezi z izdelavo OPPN za del EUP S15 (Tekol) v Mestni občini Maribor. Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 – ZUreP-3) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju: Pravilnik).

Vlogi ste priložili:

- Izhodišča za pripravo OPPN za del EUP S15 (Tekol) v Mestni občini Maribor , Urbis d.o.o., Partizanska c. 3, 2000 Maribor, št. 2022/OPPN-021, junij 2022

OPPN obravnava rekonstrukcijo in dozidavo obstoječega objekta, spremembo namembnosti v stanovanjsko, ureditev parkirišč in zunanje ureditve.

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje OPPN za del EUP S15 (Tekol) v Mestni občini Maribor *in njegovega daljinskega vpliva* leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja **ni treba** izvesti.

Pripravil(a):
Samo Jenčič, univ. dipl. inž. gozd.
naravovarstveni svetnik

Zavod RS za varstvo narave, Ljubljana, Tobačna ul. 5, 4

Simona Kaligarič, univ. dipl. biol.
visoka naravovarstvena svetnica
vodja OE Maribor

ZA:

Dokument je izdan in digitalno podpisan v dokumentnem sistemu ODOS.
Z odčitanjem QR kode lahko preverite elektronski podpis.