Na podlagi 129. člena v povezavi s 3. točko 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) ter 17. člena Statuta Občine Vitanje (Uradno glasilo slovenskih občin, št 49/17, 4/19) je župan Občine Vitanje sprejel

SKLEP

o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta šolski okoliš Vitanje

1. člen
(predmet sklepa)

(1) S tem sklepom se začne postopek priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta šolski okoliš Vitanje (v nadaljevanju OPPN).

(2) Pravna podlaga za izdelavo OPPN je Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) v nadaljevanju ZUreP-3 in vsi ostali relevantni zakoni in podzakonski akti.

2. člen
(območje in predmet načrtovanja)

(1) Območje OPPN se nahaja v severovzhodnem delu naselja Vitanje ob levem bregu vodotoka Hudinja.

(2) Izvedbeni del OPPN območje obravnava kot enoto urejanja prostora z oznako UN1/043, UN1/035 ter UN032. Znotraj območja je opredeljena namenska raba prostora:

- osrednja območja centralnih dejavnosti (CU)
- športni centri (BC)
- ostale prometne površine (PO)
- površinske vode (VC).

(3) Na obravnavanem območju OPPN se načrtuje ureditve, ki bodo omogočile gradnjo vrtca, športnega parka dostopne cest in manipulacijskih površin, ki jih bo narekoval koncept urbanistične zasnove območja. Načrtuje pa se tudi ustrezno in celovito ureditev gospodarske infrastrukture in prometa oziroma priključevanja nanjo.

(4) OPPN obsega parcele oziroma njihove dele: 126/2, 422/1 – del cesta, 125, 116, 117/2, 117/1, 122/2, 120/1, 20/3, 120/2, 428/1 – del (vodotok Hudinja), 62/1, 62/2, 62/8, 61/2, 62/4, 126/1, 62/10 vse k.o. 1095 Vitanje. Velikost območja znaša ca 1,27 ha.

(5) Območje načrtovanja se lahko na podlagi rešitev in ugotovitev iz strokovnih podlag ali na podlagi zahtev nosilcev urejanja prostora v postopku priprave OPPN tudi spremeni – smiselno razširi ali zoži z namenom, da se zagotovijo celovite urbanistične, funkcionalne in prometne ureditve obravnavanega območja.

3. člen
(način pridobitve strokovnih rešitev)

Strokovne rešitve se pridobijo v skladu z določili ZUreP-3.

4. člen
(vrsta postopka)

Priprava OPPN bo izvedena v skladu z ZUreP-3, po rednem postopku, pri čemer se smiselno uporabljajo določbe od 119. do 124. člena.

5. člen
(roki za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta)

(1) Prikaz posameznih faz priprave prostorskega akta:

- priprava ocene stanja v prostoru
- pridobitev mnenja zavoda, pristojnega za ohranjanje narave o verjetnosti pomembnih vplivov na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja
- objava sklepa
- pridobitev smernic NUP-ov
- priprava osnutka prostorskega akta in pridobitev
- mnenja NUP-ov P
- priprava dopolnjenega osnutka prostorskega akta
- javna razgrnitev in javna obravnava
- priprava stališča do pripomb in predlogov
- priprava predloga prostorskega akta in pridobitev 2. mnenja NUP-ov
- priprava usklajenega predloga
- obravnava na odboru in sprejemanje odloka na občinskem svetu
- objava prostorskega akta

(2) Ob upoštevanju minimalnih okvirnih rokov je zaključek priprave OPPN predviden v trinajstih mesecih.

6. člen
(nosilci urejanja prostora)

(1) Nosilci urejanja prostora, ki podajo mnenja k načrtovanim prostorskim ureditvam s svojega delovnega področja, so:

- Ministrstvo za obrambo RS, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, Ljubljana
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja Savinje, Mariborska c. 88, 3000 Celje
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Območje sektorja za upravljanje cest, območje Celja, Lava 42, 3000 Celje
- Elektro Celje, Javno podjetje za distribucijo električne energije, d.d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje
- Telekom Slovenije d.d., Lava 1, Celje
- Komunala Vitanje, javno podjetje, d.o.o., Grajski trg 6, 3205 Vitanje
- Občina Vitanje, Grajski trg 1, 3205 Vitanje

(2) V postopek se lahko vključijo tudi drugi nosilci urejanja prostora, če se v postopku priprave OPPN izkaže, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje.

7. člen
(način vključevanja javnosti)

V postopku priprave OPPN bo javnost seznanjena z dopolnjenim osnutkom OPPN v času javne razgrnitve, ki bo trajala 30 dni in javne obravnave. Javna razgrnitev gradiva bo potekala v prostorih Občine Vitanje. Na spletni strani občine ter na oglasni deski Občine Vitanje bo objavljeno javno naznanilo o kraju in času javne razgrnitve in javne obravnave. V času javne razgrnitve bo zainteresirana javnost lahko podala pripombe in predloge na načrtovane ureditve, ki bodo proučeni in bodo do njih zavzeta stališča, ki bodo javno objavljena na spletni strani občine

8. člen
(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave OPPN)

Pripravo OPPN financira občina.

9. člen
(presoja sprejemljivosti na okolje)

V postopku se ne bo izvedla celovita presoja vplivov na okolje.

Poziv za pripravo mnenja o verjetnosti pomembnih vplivov na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja je bil posredovan Zavodu Republike Slovenije za varstvo narave, OE, Celje, Vodnikova ul. 3, 3000 Celje. Ta je v zadevi št.3563-0117/2022-2 z dne 17.10.2022 podal oceno, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti.

10. člen
(začetek veljavnosti)

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi. Sklep se objavi tudi na spletni strani Občine Vitanje.

Številka: 3503-0003/2021-13
Vitanje, dne 18.10.2022

Župan
Občine Vitanje
Slavko Vetrih

OBČINA VITANJE
2
ŽUPAN