Na podlagi 295., 129. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) in 28. člena Statuta Občine Škofja Loka (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 23/21) je župan občine Škofja Loka dne 2.2.2023 sprejel

SKLEP
o pripravi sprememb in dopolnitev Lokacijskega načrta za industrijsko cono Trata

1. člen
(predmet sklepa)

S tem sklepom se začne postopek priprave sprememb in dopolnitev Lokacijskega načrta za industrijsko cono Trata – prostorska enota 1 (v nadaljevanju: SD LN), ki je bil sprejet z Odlokom o lokacijskem načrtu za industrijsko cono Trata (Uradni list RS, št. 122/06, popr. 31/10 in 49/14, 53/14, v nadaljevanju: LN), ki je bil pripravljen in sprejet na osnovi Zakona o urejanju prostora - ZUreP-1 (Uradni list RS, št. 110/02 in 8/03).

2. člen
(območje in predmet načrtovanja)

(1) Ureditveno območje SD LN obsega prostorsko enoto 1 znotraj LN oz. podrobni enoti urejanja prostora ŠK-48/02 ter ŠK-48/03, kot določeni v Občinskem prostorskem načrtu občine Škofja Loka. Meja območja LN se s SD LN spremeni, da vključuje del EUP ŠK-48/03.
(2) Ureditveno območje SD LN obsega parcele v k. o. Suha (2030): 250/6, 250/7, 250/15, 250/17, 250/34, 250/37, 250/40, 215/8 in 218/11. Okvirna velikost območja je 4,7 ha.
(3) Območje se v času priprave SD LN lahko spremeni.
(4) Z SD LN je načrtovana posodobitev prostorskega akta glede na sedanji čas in spremenjenje razmere v prostoru. Omogoči se racionalnejšo prostorsko in organizacijo širitev proizvodnega kompleksa LTH Castings.
(5) Pobudnik oz. investitor SD LN je LTH Castings d.o.o., Vincarje 2, 4220 Škofja Loka.

3. člen
(način pridobitve strokovnih rešitev)

Podlaga za pripravo SD LN bo strokovna rešitev, ki jo bo na podlagi programa pobudnika, določil nadrejenih prostorskih aktov, strokovnih podlag in izhodišč drugih nosilcev urejanja prostora pripravil pooblaščeni prostorski načrtovalec.

4. člen
(vrsta postopka)

SD LN se skladno s 295. in 129. členom ZUreP-3 pripravi in sprejme ob smiselni uporabi določb tega zakona, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja občinskega prostorskega načrta – redni postopek.

5. člen
(roki za pripravo SD LN in posameznih faz postopka)

(1) Ob upoštevanju minimalnih rokov posameznih faz priprave SD LN je sprejem SD LN predviden v enem letu od uveljavitve tega sklepa.
(2) Okvirni roki posameznih faz priprave OPPN so:

Faza	Rok
priprava osnutka SD LN	1 meseca po objavi sklepa o začetku
pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora	1 mesec
priprava dopolnjenega osnutka SD LN	1 mesec po pridobitvi mnenj
javna razgrnitev in dajanje pripomb javnosti na dopolnjen osnutek SD LN, javna obravnava	1 meseca po pridobitvi mnenj
proučitev pripomb javnosti in predlog stališč, morebitno usklajevanje z nosilci urejanja prostora	1 mesec po javni razgrnitvi
priprava predloga SD LN, morebitna pridobitev dopolnilnih mnenj	1 mesec po potrditvi stališč do pripomb
obravnava in sprejem predloga SD LN na svetu občine, objava, uveljavitev	1 mesec po pripravi predloga ter pridobitvi morebitnih dopolnilnih mnenj

(3) Roki posameznih faz so odvisni od zahtevnosti obsega in vsebine mnenj, števila podanih pripomb in predlogov z javne razgrnitve.

6. člen
(državni in lokalni nosilci urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenj)

Državni nosilci urejanja prostora:
1. Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana
2. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo in lovstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana
3. Zavod za gozdove, OE Kranj, Cesta Staneta Žagarja 27b, 4000 Kranj
4. Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direkcija RS za vode, Sektor območja zgornje Save, Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj
5. Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana
6. Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija za infrastrukturo, Sektor za železnice, Kopitarjeva 5, 2000
7. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana
8. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

Lokalni nosilci urejanja prostora:
9. Občina Škofja Loka, Oddelek za gospodarske javne službe in prometno infrastrukturo
10. Elektro Gorenjska d.d., Mirka Vadnova 3a, 4000 Kranj
11. Komunala Škofja Loka, d.o.o., Kidričeva 43a, 4220 Škofja Loka
12. Telemach d.o.o., Cesta ljubljanske brigade 21, 1000 Ljubljana
13. Petrol d.d., Dunajska 50, 1527 Ljubljana
14. Telekom Slovenije d.d., Stegne 19, 1000 Ljubljana

(2) V postopek priprave OPPN se lahko vključijo tudi drugi nosilci urejanja prostora, če se izkaže, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje.

7. člen
(način vključevanja javnosti)

(1) Občina seznani javnost s pričetkom postopka priprave SD LN z objavo tega sklepa na spletni strani občine.
(2) Občina v postopku priprave SD LN seznani javnost z dopolnjenim osnutkom SD LN v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 30 dni, ter v tem času zagotovi javno obravnavo gradiv. Javnost se seznani s krajem in časom javne razgrnitve, spletnim naslovom, kjer je dopolnjeni osnutek SD LN objavljen, z načinom dajanja pripomb in rokom za njihovo posredovanje. Gradivo se razgrne v upravnih prostorih Občine Škofja Loka in objavi na spletni strani Občine Škofja Loka. Javnost ima v okviru javne razgrnitve pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjeni osnutek SD LN.

(3) Občina s sklepom sprejme stališča do pripomb in predlogov javnosti na dopolnjeni osnutek SD LN ter jih objavi na spletni strani Občine.
(4) Občina lahko z namenom vključevanja javnosti organizira tudi dodatne posvete, delavnice in podobno, objavlja informacije v občinskem glasilu, na svoji spletni strani, oglasni deski ali podobno.

8. člen
(podatki in strokovne podlage ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja)

Strokovne podlage, izdelavo SD LN ter morebitne druge študije, ki bi jih zahtevali nosilci urejanja prostora, financira pobudnik.

9. člen
(celovita presoja vplivov na okolje oziroma presoja sprejemljivosti na varovana območja)

(1) Zavod Republike Slovenije za varstvo narave z dopisom št. 3563-0036/2023-2 z dne 27.1.2023 ugotavlja, da območje plana OPPN in njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja, zaradi česar ocenjuje, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti.
(2) Občina je presodila, da se s SD LN ne načrtujejo prostorske ureditve, ki predstavljajo poseg v okolje, za katerega je potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje, za katerega se zahteva presoja sprejemljivosti na varovana območja ali ki bi pomembneje vplival na okolje oz. SD LN vsebinsko ne spreminja že pripravljenih presoj na okolje v sklopu priprave LN ter OPN.

10. člen
(objava in uveljavitev)

(1) Ta sklep se javno objavi na spletni strani pripravljavca https://www.skofjaloka.si/ pod rubriko Občinski prostorski akti - v pripravi in v uradnem glasilu slovanskih občin.
(2) Sklep začne veljati z dnem objave na spletni strani.

Št. Zadeve: 3503-0001/2023
Datum: 2.2.2023

Tine Radinja
župan