ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA MARIBOR

Pobreška cesta 20 | 2000 Maribor
T 02 33 31 370
E zrsvn.oemb@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 3563-0252/2024-2
Datum: 29. 6. 2024

OBČINA MEŽICA - PREJETA POŠTA
PRISPELO DNE: 2. 7. 2024
ŠTEVILKA ZADEVE: 3500-2/2024-1
REFERENT:
REŠENO:

OBČINA MEŽICA
Trg svobode 1

2392 Mežica

ZADEVA: OPPN za stanovanjsko gradnjo na območju Ekonomija (ME 18), občina Mežica
Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Z vlogo št. 3500-0002/2024-2 z dne 31.5.2024, prejeto dne 3.6.2024 po elektronski pošti, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti v zvezi z izdelavo OPPN za stanovanjsko gradnjo na območju Ekonomija (ME 18) v Občini Mežica. Mnenje podajamo na podlagi **128. člena Zakona o urejanju prostora** (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju: Pravilnik).

Vlogi ste priložili:
- Gradivo za ZRSVN – vloga v skladu z določbami 88. čl. ZORZFS – obnova po ujmi 2023, maj 2024

Območje ME18 oziroma Ekonomija predstavlja veliko nepozidano območje. Občina želi na delu enote urejanja prostora in sicer v severozahodnem delu sprejeti OPPN. Območje OPPN obsega zemljišča parc. št. 129/10, 130/4, 130/5, 130/7, 130/8, 131/6, 131/7, 131/8, 131/9, 131/10, 131/11, 131/12, 131/13, 131/14, 131/15, 731, 140/4 k.o. 888 Meža Tokraj. Predvidena je ponovna parcelacija območja in po potrebi tudi komasacija v območju poplavnosti.

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje predvidenega OPPN in območje njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja **ni treba** izvesti.

Opozorilo:
Zahodno od domačije Lekš je opredeljeno območje botanične, ekosistemske in zoološke naravne vrednote državnega pomena Podkraj – mokrotni in suhi travniki (id 7259). V kolikor bi se izkazalo, da so za umestitev večjega števila objektov predvsem v dolinskem delu potrebne vodnogospodarske ureditve gorvodno na območju naravne vrednote (npr. regulacije, pregrade, zaplavni prostori, drenaže ipd.), bi v tem primeru bile lastnosti naravne vrednote državnega pomena trajno okrnjene. Zato predlagamo, da se izvedbeni akt načrtuje tako, da njegova izvedba ne bo imela vpliva na hidrološko stanje naravne vrednote, njeno celovitost in ohranjenost njenih lastnosti.

Lep pozdrav!

Pripravil:
Martin Vernik, prof. biol. in kem.
naravovarstveni svetnik

Simona Kaligarič, univ. dipl. biol.
visoka naravovarstvena svetnica
vodja OE Maribor

ZA:

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE
Št. dok.: 3563-0252/2024 - 2
Podpisnik: ALEKSANDER KOREN
Po pooblastilu št.: POOB-0028/2024
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 537642055506758750671861764 45
Veljavnost: 04.06.2025 Datum in ura: 02.07.2024 08:33
Elektronsko podpisano v dok. sistemu.

Poslano:
- Naslovniku – po elektronski pošti
- arhivu