ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA NOVO MESTO

Adamičeva ulica 2 | 8000 Novo mesto
T 07 39 31 555
E zrsvn.oenm@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 3563-0243/2024-3
Datum: 30. 5. 2024

OBČINA MOKRONOG - TREBELNO
Pod gradom 2
8230 Mokronog

ZADEVA: Občinski podrobni prostorski načrta Paradiž/Škarpa v Mokronogu

Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na varovana območja in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Z vlogo št. 35031-0001/2024-4, z dne 28.05.2024, prejeto dne 29.05.2024 po elektronski pošti, ste naslovni Zavod zaprosili za mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivih izvedbe plana na varovana območja in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja **za Občinski podrobni prostorski načrt Paradiž/Škarpa v Mokronogu, (EUP MOK-1 in MOK-108).**

Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju*: Pravilnik*).

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- Pobuda za pripravo OPPN Paradiž/Škarpa, št. A-34/2024, maj 2024, ACER Novo mesto d.o.o., Šentjernejska cesta 43, 8000 Novo mesto;

Namen priprave OPPN
Je določitev podrobnejših prostorsko izvedbenih pogojev za EUP MOK-1 SS (OPPN) in EUP MOK-108 SS (OPPN) v Občini Mokronog-Trebelno, za katere je opredeljena namenska raba prostora za stanovanjske površine s spremljajočimi dejavnostmi.
Z OPPN se načrtuje širitev obstoječega naselja. Predvidena je izgradnja stanovanjskih hiš v obeh ureditvenih enotah, ki bojo oblikovane tako, da vsaka zajema zaokroženo funkcionalno enoto z lastnim dostopom do javnega cestnega omrežja.

Območje OPPN
Nahaja se jugovzhodno od starega jedra Mokronoga. Razdeljeno je na dva ločena dela, zahodnega (Paradiž) in vzhodnega (Škarpa). Gre za rahlo valovit teren severno od regionalne ceste Mokronog-Zbure.
Zahodni del je velik 2,10 ha in obsega zemljišča z naslednjimi parc. št.. 97/3, 97/4, 97/25, 104/2, 112/4, 124, 125/1, 125/3, 125/5, 125/7, 125/8, 125/9, 125/10, vse k.o. Mokronog. Dejanska raba zahodnega dela območja urejanja (Paradiž) je trajni travnik in njiva ter ekstenzivni oz. travniški sadovnjak.
Vzhodni del je velik 1,21 ha in obsega naslednja zemljišča s parc. št.: 242, 243, 244/5, 244/6, 244/7, 244/11, 245/1, 248/2, 248/6, vse k.o. Mokronog. Na pretežnem delu območja se nahaja travni travnik, nekaj je pozidanega zemljišča, ekstenzivni oz. travniški sadovnjak in nepozidano kmetijsko zemljišče. Obe območji sta na severni strani povezani z nekategorizirano poljsko potjo, ki povezuje javno pot 925241 Mokronog-

Škarpa na vzhodu in javno pot 926963 Mokronog-Cvetan-R1 215 na zahodu, s katere je možno urediti dostop do območja urejanja. Ob regionalni cesti na južni strani stoji transformatorska postaja z daljnovodom napetosti 20 kV. Celotno območje je prepredeno z različnimi podzemnimi komunikacijskimi vodi. Vodovod poteka ob trasi regionalne ceste na južni strani. Zahodni del območje prečka mešani kanalizacijski sistem predviden za rekonstrukcijo.

Po pregledu predložene dokumentacije in glede na poznavanje terna ugotavljamo, da območje plana in njegov daljinski vpliv leži izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja. Ocenjujemo, **da presoje** sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo **na varovana območja za OPPN Paradiž/Škarpa ni treba izvesti**.

S spoštovanjem!

Pripravil(a):
Andreja Škedelj Petrič, univ. dipl. inž. geol.
naravovarstvena svetnica

Barbara Kink, univ. dipl. biol. in prof. biologije
visoka naravovarstvena svetnica
vodja OE Novo mesto

Zavod RS za varstvo narave, Ljubljana
Ljubljana, Tobačna ul. 5
6

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE
Št. dok.: 3563-0243/2024 - 3
Podpisnik: BARBARA KINK
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 00F663424200000000005725A5E2
Veljavnost: 27.01.2026
Datum in ura: 31.05.2024 12:59 Dokument je elektronsko podpisan.

Poslati po elektronski pošti:
- Naslovu
- Arhiv
- (gp.mnvp@gov.si); Mateja Blažič (mateja.blazic@gov.si), Helena Velenšek Kavčič (helena.velensek-kavcic@gov.si), Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za ohranjanje narave;
- Gp.mope@gov.si, Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje;

ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA NOVO MESTO

Adamičeva ulica 2 | 8000 Novo mesto
T 07 39 31 555
E zrsvn.oenm@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 3563-0243/2024-3
Datum: 30. 5. 2024

OBČINA MOKRONOG - TREBELNO
Pod gradom 2
8230 Mokronog

ZADEVA: Občinski podrobni prostorski načrta Paradiž/Škarpa v Mokronogu

Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na varovana območja in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Z vlogo št. 35031-0001/2024-4, z dne 28.05.2024, prejeto dne 29.05.2024 po elektronski pošti, ste naslovni Zavod zaprosili za mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivih izvedbe plana na varovana območja in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja **za Občinski podrobni prostorski načrt Paradiž/Škarpa v Mokronogu, (EUP MOK-1 in MOK-108).**

Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju*: Pravilnik*).

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- Pobuda za pripravo OPPN Paradiž/Škarpa, št. A-34/2024, maj 2024, ACER Novo mesto d.o.o., Šentjernejska cesta 43, 8000 Novo mesto;

Namen priprave OPPN
Je določitev podrobnejših prostorsko izvedbenih pogojev za EUP MOK-1 SS (OPPN) in EUP MOK-108 SS (OPPN) v Občini Mokronog-Trebelno, za katere je opredeljena namenska raba prostora za stanovanjske površine s spremljajočimi dejavnostmi.
Z OPPN se načrtuje širitev obstoječega naselja. Predvidena je izgradnja stanovanjskih hiš v obeh ureditvenih enotah, ki bojo oblikovane tako, da vsaka zajema zaokroženo funkcionalno enoto z lastnim dostopom do javnega cestnega omrežja.

Območje OPPN
Nahaja se jugovzhodno od starega jedra Mokronoga. Razdeljeno je na dva ločena dela, zahodnega (Paradiž) in vzhodnega (Škarpa). Gre za rahlo valovit teren severno od regionalne ceste Mokronog-Zbure.
Zahodni del je velik 2,10 ha in obsega zemljišča z naslednjimi parc. št.. 97/3, 97/4, 97/25, 104/2, 112/4, 124, 125/1, 125/3, 125/5, 125/7, 125/8, 125/9, 125/10, vse k.o. Mokronog. Dejanska raba zahodnega dela območja urejanja (Paradiž) je trajni travnik in njiva ter ekstenzivni oz. travniški sadovnjak.
Vzhodni del je velik 1,21 ha in obsega naslednja zemljišča s parc. št.: 242, 243, 244/5, 244/6, 244/7, 244/11, 245/1, 248/2, 248/6, vse k.o. Mokronog. Na pretežnem delu območja se nahaja travni travnik, nekaj je pozidanega zemljišča, ekstenzivni oz. travniški sadovnjak in nepozidano kmetijsko zemljišče. Obe območji sta na severni strani povezani z nekategorizirano poljsko potjo, ki povezuje javno pot 925241 Mokronog-

Škarpa na vzhodu in javno pot 926963 Mokronog-Cvetan-R1 215 na zahodu, s katere je možno urediti dostop do območja urejanja. Ob regionalni cesti na južni strani stoji transformatorska postaja z daljnovodom napetosti 20 kV. Celotno območje je prepredeno z različnimi podzemnimi komunikacijskimi vodi. Vodovod poteka ob trasi regionalne ceste na južni strani. Zahodni del območje prečka mešani kanalizacijski sistem predviden za rekonstrukcijo.

Po pregledu predložene dokumentacije in glede na poznavanje terna ugotavljamo, da območje plana in njegov daljinski vpliv leži izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja. Ocenjujemo, **da presoje** sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo **na varovana območja za OPPN Paradiž/Škarpa ni treba izvesti**.

S spoštovanjem!

Pripravil(a):
Andreja Škedelj Petrič, univ. dipl. inž. geol.
naravovarstvena svetnica

Barbara Kink, univ. dipl. biol. in prof. biologije
visoka naravovarstvena svetnica
vodja OE Novo mesto

Zavod RS za varstvo narave, Ljubljana
Ljubljana, Tobačna ul. 5
6

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE
Št. dok.: 3563-0243/2024 - 3
Podpisnik: BARBARA KINK
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 00F663424200000000005725A5E2
Veljavnost: 27.01.2026
Datum in ura: 31.05.2024 12:59 Dokument je elektronsko podpisan.

Poslati po elektronski pošti:
- Naslovu
- Arhiv
- (gp.mnvp@gov.si); Mateja Blažič (mateja.blazic@gov.si), Helena Velenšek Kavčič (helena.velensek-kavcic@gov.si), Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za ohranjanje narave;
- Gp.mope@gov.si, Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje;

ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA NOVO MESTO

Adamičeva ulica 2 | 8000 Novo mesto
T 07 39 31 555
E zrsvn.oenm@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 3563-0243/2024-3
Datum: 30. 5. 2024

OBČINA MOKRONOG - TREBELNO
Pod gradom 2
8230 Mokronog

ZADEVA: Občinski podrobni prostorski načrta Paradiž/Škarpa v Mokronogu

Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na varovana območja in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Z vlogo št. 35031-0001/2024-4, z dne 28.05.2024, prejeto dne 29.05.2024 po elektronski pošti, ste naslovni Zavod zaprosili za mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivih izvedbe plana na varovana območja in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja **za Občinski podrobni prostorski načrt Paradiž/Škarpa v Mokronogu, (EUP MOK-1 in MOK-108).**

Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju*: Pravilnik*).

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- Pobuda za pripravo OPPN Paradiž/Škarpa, št. A-34/2024, maj 2024, ACER Novo mesto d.o.o., Šentjernejska cesta 43, 8000 Novo mesto;

Namen priprave OPPN
Je določitev podrobnejših prostorsko izvedbenih pogojev za EUP MOK-1 SS (OPPN) in EUP MOK-108 SS (OPPN) v Občini Mokronog-Trebelno, za katere je opredeljena namenska raba prostora za stanovanjske površine s spremljajočimi dejavnostmi.
Z OPPN se načrtuje širitev obstoječega naselja. Predvidena je izgradnja stanovanjskih hiš v obeh ureditvenih enotah, ki bojo oblikovane tako, da vsaka zajema zaokroženo funkcionalno enoto z lastnim dostopom do javnega cestnega omrežja.

Območje OPPN
Nahaja se jugovzhodno od starega jedra Mokronoga. Razdeljeno je na dva ločena dela, zahodnega (Paradiž) in vzhodnega (Škarpa). Gre za rahlo valovit teren severno od regionalne ceste Mokronog-Zbure.
Zahodni del je velik 2,10 ha in obsega zemljišča z naslednjimi parc. št.. 97/3, 97/4, 97/25, 104/2, 112/4, 124, 125/1, 125/3, 125/5, 125/7, 125/8, 125/9, 125/10, vse k.o. Mokronog. Dejanska raba zahodnega dela območja urejanja (Paradiž) je trajni travnik in njiva ter ekstenzivni oz. travniški sadovnjak.
Vzhodni del je velik 1,21 ha in obsega naslednja zemljišča s parc. št.: 242, 243, 244/5, 244/6, 244/7, 244/11, 245/1, 248/2, 248/6, vse k.o. Mokronog. Na pretežnem delu območja se nahaja travni travnik, nekaj je pozidanega zemljišča, ekstenzivni oz. travniški sadovnjak in nepozidano kmetijsko zemljišče. Obe območji sta na severni strani povezani z nekategorizirano poljsko potjo, ki povezuje javno pot 925241 Mokronog-

Škarpa na vzhodu in javno pot 926963 Mokronog-Cvetan-R1 215 na zahodu, s katere je možno urediti dostop do območja urejanja. Ob regionalni cesti na južni strani stoji transformatorska postaja z daljnovodom napetosti 20 kV. Celotno območje je prepredeno z različnimi podzemnimi komunikacijskimi vodi. Vodovod poteka ob trasi regionalne ceste na južni strani. Zahodni del območje prečka mešani kanalizacijski sistem predviden za rekonstrukcijo.

Po pregledu predložene dokumentacije in glede na poznavanje terna ugotavljamo, da območje plana in njegov daljinski vpliv leži izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja. Ocenjujemo, **da presoje** sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo **na varovana območja za OPPN Paradiž/Škarpa ni treba izvesti**.

S spoštovanjem!

Pripravil(a):
Andreja Škedelj Petrič, univ. dipl. inž. geol.
naravovarstvena svetnica

Barbara Kink, univ. dipl. biol. in prof. biologije
visoka naravovarstvena svetnica
vodja OE Novo mesto

Zavod RS za varstvo narave, Ljubljana
Ljubljana, Tobačna ul. 5
6

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE
Št. dok.: 3563-0243/2024 - 3
Podpisnik: BARBARA KINK
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 00F663424200000000005725A5E2
Veljavnost: 27.01.2026
Datum in ura: 31.05.2024 12:59 Dokument je elektronsko podpisan.

Poslati po elektronski pošti:
- Naslovu
- Arhiv
- (gp.mnvp@gov.si); Mateja Blažič (mateja.blazic@gov.si), Helena Velenšek Kavčič (helena.velensek-kavcic@gov.si), Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za ohranjanje narave;
- Gp.mope@gov.si, Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje;

ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA NOVO MESTO

Adamičeva ulica 2 | 8000 Novo mesto
T 07 39 31 555
E zrsvn.oenm@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 3563-0243/2024-3
Datum: 30. 5. 2024

OBČINA MOKRONOG - TREBELNO
Pod gradom 2
8230 Mokronog

ZADEVA: Občinski podrobni prostorski načrta Paradiž/Škarpa v Mokronogu

Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na varovana območja in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Z vlogo št. 35031-0001/2024-4, z dne 28.05.2024, prejeto dne 29.05.2024 po elektronski pošti, ste naslovni Zavod zaprosili za mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivih izvedbe plana na varovana območja in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja **za Občinski podrobni prostorski načrt Paradiž/Škarpa v Mokronogu, (EUP MOK-1 in MOK-108).**

Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju*: Pravilnik*).

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- Pobuda za pripravo OPPN Paradiž/Škarpa, št. A-34/2024, maj 2024, ACER Novo mesto d.o.o., Šentjernejska cesta 43, 8000 Novo mesto;

Namen priprave OPPN
Je določitev podrobnejših prostorsko izvedbenih pogojev za EUP MOK-1 SS (OPPN) in EUP MOK-108 SS (OPPN) v Občini Mokronog-Trebelno, za katere je opredeljena namenska raba prostora za stanovanjske površine s spremljajočimi dejavnostmi.
Z OPPN se načrtuje širitev obstoječega naselja. Predvidena je izgradnja stanovanjskih hiš v obeh ureditvenih enotah, ki bojo oblikovane tako, da vsaka zajema zaokroženo funkcionalno enoto z lastnim dostopom do javnega cestnega omrežja.

Območje OPPN
Nahaja se jugovzhodno od starega jedra Mokronoga. Razdeljeno je na dva ločena dela, zahodnega (Paradiž) in vzhodnega (Škarpa). Gre za rahlo valovit teren severno od regionalne ceste Mokronog-Zbure.
Zahodni del je velik 2,10 ha in obsega zemljišča z naslednjimi parc. št.. 97/3, 97/4, 97/25, 104/2, 112/4, 124, 125/1, 125/3, 125/5, 125/7, 125/8, 125/9, 125/10, vse k.o. Mokronog. Dejanska raba zahodnega dela območja urejanja (Paradiž) je trajni travnik in njiva ter ekstenzivni oz. travniški sadovnjak.
Vzhodni del je velik 1,21 ha in obsega naslednja zemljišča s parc. št.: 242, 243, 244/5, 244/6, 244/7, 244/11, 245/1, 248/2, 248/6, vse k.o. Mokronog. Na pretežnem delu območja se nahaja travni travnik, nekaj je pozidanega zemljišča, ekstenzivni oz. travniški sadovnjak in nepozidano kmetijsko zemljišče. Obe območji sta na severni strani povezani z nekategorizirano poljsko potjo, ki povezuje javno pot 925241 Mokronog-

Škarpa na vzhodu in javno pot 926963 Mokronog-Cvetan-R1 215 na zahodu, s katere je možno urediti dostop do območja urejanja. Ob regionalni cesti na južni strani stoji transformatorska postaja z daljnovodom napetosti 20 kV. Celotno območje je prepredeno z različnimi podzemnimi komunikacijskimi vodi. Vodovod poteka ob trasi regionalne ceste na južni strani. Zahodni del območje prečka mešani kanalizacijski sistem predviden za rekonstrukcijo.

Po pregledu predložene dokumentacije in glede na poznavanje terna ugotavljamo, da območje plana in njegov daljinski vpliv leži izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja. Ocenjujemo, **da presoje** sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo **na varovana območja za OPPN Paradiž/Škarpa ni treba izvesti**.

S spoštovanjem!

Pripravil(a):
Andreja Škedelj Petrič, univ. dipl. inž. geol.
naravovarstvena svetnica

Barbara Kink, univ. dipl. biol. in prof. biologije
visoka naravovarstvena svetnica
vodja OE Novo mesto

Zavod RS za varstvo narave, Ljubljana
Ljubljana, Tobačna ul. 5
6

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE
Št. dok.: 3563-0243/2024 - 3
Podpisnik: BARBARA KINK
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 00F663424200000000005725A5E2
Veljavnost: 27.01.2026
Datum in ura: 31.05.2024 12:59 Dokument je elektronsko podpisan.

Poslati po elektronski pošti:
- Naslovu
- Arhiv
- (gp.mnvp@gov.si); Mateja Blažič (mateja.blazic@gov.si), Helena Velenšek Kavčič (helena.velensek-kavcic@gov.si), Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za ohranjanje narave;
- Gp.mope@gov.si, Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje;

ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA NOVO MESTO

Adamičeva ulica 2 | 8000 Novo mesto
T 07 39 31 555
E zrsvn.oenm@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 3563-0243/2024-3
Datum: 30. 5. 2024

OBČINA MOKRONOG - TREBELNO
Pod gradom 2
8230 Mokronog

ZADEVA: Občinski podrobni prostorski načrta Paradiž/Škarpa v Mokronogu

Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na varovana območja in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Z vlogo št. 35031-0001/2024-4, z dne 28.05.2024, prejeto dne 29.05.2024 po elektronski pošti, ste naslovni Zavod zaprosili za mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivih izvedbe plana na varovana območja in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja **za Občinski podrobni prostorski načrt Paradiž/Škarpa v Mokronogu, (EUP MOK-1 in MOK-108).**

Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju*: Pravilnik*).

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- Pobuda za pripravo OPPN Paradiž/Škarpa, št. A-34/2024, maj 2024, ACER Novo mesto d.o.o., Šentjernejska cesta 43, 8000 Novo mesto;

Namen priprave OPPN
Je določitev podrobnejših prostorsko izvedbenih pogojev za EUP MOK-1 SS (OPPN) in EUP MOK-108 SS (OPPN) v Občini Mokronog-Trebelno, za katere je opredeljena namenska raba prostora za stanovanjske površine s spremljajočimi dejavnostmi.
Z OPPN se načrtuje širitev obstoječega naselja. Predvidena je izgradnja stanovanjskih hiš v obeh ureditvenih enotah, ki bojo oblikovane tako, da vsaka zajema zaokroženo funkcionalno enoto z lastnim dostopom do javnega cestnega omrežja.

Območje OPPN
Nahaja se jugovzhodno od starega jedra Mokronoga. Razdeljeno je na dva ločena dela, zahodnega (Paradiž) in vzhodnega (Škarpa). Gre za rahlo valovit teren severno od regionalne ceste Mokronog-Zbure.
Zahodni del je velik 2,10 ha in obsega zemljišča z naslednjimi parc. št.. 97/3, 97/4, 97/25, 104/2, 112/4, 124, 125/1, 125/3, 125/5, 125/7, 125/8, 125/9, 125/10, vse k.o. Mokronog. Dejanska raba zahodnega dela območja urejanja (Paradiž) je trajni travnik in njiva ter ekstenzivni oz. travniški sadovnjak.
Vzhodni del je velik 1,21 ha in obsega naslednja zemljišča s parc. št.: 242, 243, 244/5, 244/6, 244/7, 244/11, 245/1, 248/2, 248/6, vse k.o. Mokronog. Na pretežnem delu območja se nahaja travni travnik, nekaj je pozidanega zemljišča, ekstenzivni oz. travniški sadovnjak in nepozidano kmetijsko zemljišče. Obe območji sta na severni strani povezani z nekategorizirano poljsko potjo, ki povezuje javno pot 925241 Mokronog-

Škarpa na vzhodu in javno pot 926963 Mokronog-Cvetan-R1 215 na zahodu, s katere je možno urediti dostop do območja urejanja. Ob regionalni cesti na južni strani stoji transformatorska postaja z daljnovodom napetosti 20 kV. Celotno območje je prepredeno z različnimi podzemnimi komunikacijskimi vodi. Vodovod poteka ob trasi regionalne ceste na južni strani. Zahodni del območje prečka mešani kanalizacijski sistem predviden za rekonstrukcijo.

Po pregledu predložene dokumentacije in glede na poznavanje terna ugotavljamo, da območje plana in njegov daljinski vpliv leži izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja. Ocenjujemo, **da presoje** sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo **na varovana območja za OPPN Paradiž/Škarpa ni treba izvesti**.

S spoštovanjem!

Pripravil(a):
Andreja Škedelj Petrič, univ. dipl. inž. geol.
naravovarstvena svetnica

Barbara Kink, univ. dipl. biol. in prof. biologije
visoka naravovarstvena svetnica
vodja OE Novo mesto

Zavod RS za varstvo narave, Ljubljana
Ljubljana, Tobačna ul. 5
6

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE
Št. dok.: 3563-0243/2024 - 3
Podpisnik: BARBARA KINK
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 00F663424200000000005725A5E2
Veljavnost: 27.01.2026
Datum in ura: 31.05.2024 12:59 Dokument je elektronsko podpisan.

Poslati po elektronski pošti:
- Naslovu
- Arhiv
- (gp.mnvp@gov.si); Mateja Blažič (mateja.blazic@gov.si), Helena Velenšek Kavčič (helena.velensek-kavcic@gov.si), Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za ohranjanje narave;
- Gp.mope@gov.si, Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje;