VNOIP029496

MOP24042393

ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA MARIBOR

Pobreška cesta 20 | 2000 Maribor
T 02 33 31 370
E zrsvn.oemb@zrsvn.si
www.zrsvn.si

MESTNA OBČINA PTUJ

Prejeto:	20 -08- 2024		
Sig.znak	Številka zadeve	Vrednost	Priloge

Številka: 3563-0356/2024-2
Datum: 14. 8. 2024

MESTNA OBČINA PTUJ
Mestni trg 1

2250 Ptuj

ZADEVA: **Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja P11-S18 ob Selski cesti (južno od Šercerjeve brigade), Mestna občina Ptuj**

Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Z vlogo št. 3505-15/2021-74 z dne 24.7.2024, prejeto dne 26.7.2024, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti v zvezi s spremembami in dopolnitvami Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja P11-S18 ob Selski cesti (južno od Šercerjeve brigade) (v nadaljevanju: SD OPPN), Mestna občina Ptuj. Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11).

Gradivo je bilo dostopno v elektronski obliki na: https://ptuj.si/objava/961979:
Strokovna podlaga za pripravo SD OPPN, št. projekta 24-OPPN-02 (Umarh d.o.o., julij 2024).

SD OPPN obravnavjo novo umestitev in novo prostorsko regulacijo za 20 enostanovanjskih hiš, skupaj s pripadajočimi parkirnimi in manipulativnimi površinami ter v skladu z OPN dopustnimi dejavnostmi. Načrtovala se bo gospodarska javna infrastruktura, ki bo omogočala umestitev predvidene dejavnosti na območje.

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje sprememb in dopolnitev OPPN za del območja P11-S18 ob Selski cesti (južno od Šercerjeve brigade) in njihovega daljinskega vpliva leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja **ni treba** izvesti.

S spoštovanjem,

Pripravil(a):
Simon Veberič, univ. dipl. biol.
višji naravovarstveni svetovalec

Simona Kaligarič, univ. dipl. biol.
visoka naravovarstvena svetnica
vodja OE Maribor

Zavod RS za varstvo narave, Ljubljana, Tobačna 5

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE
Št. dok.: 3563-0356/2024 - 2
Podpisnik: SIMONA KALIGARIČ
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 59089087963302831119900453048
Veljavnost: 29.01.2026 Datum in ura: 16.08.2024 08:58
Elektronsko podpisano v dok. sistemu

Poslano:

- Naslovniku
- Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje
- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za naravo, Sektor za upravne zadeve s področja narave.