ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA MARIBOR

Pobreška cesta 20 | 2000 Maribor
T 02 33 31 370
E zrsvn.oemb@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 3563-0387/2024-2
Datum: 18. 9. 2024

OBČINA SLOVENSKA BISTRICA
Kolodvorska ulica 10

2310 Slovenska Bistrica

ZADEVA: Spremembe in dopolnitve Odloka o zazidalnem načrtu za stanovanjsko obrtno zazidavo Bistrica, parc. št. 1660/73, 1660/74, 1660/75, 1657/4, vse k.o. Slovenska Bistrica, Občina Slovenska Bistrica

Z vlogo št. 350-5/2024-11-1052 z dne, 03.09.2024 prejeto dne 03.09.2024, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetno pomembnih vplivih predvidenega prostorskega akta na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti v zvezi z izdelavo Sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem načrtu za za stanovanjsko obrtno zazidavo Bistrica, parc. št. 1660/73, 1660/74, 1660/75, 1657/4, vse k.o. Slovenska Bistrica, Občina Slovenska Bistrica. Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora *(Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24)* skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (*Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju: Pravilnik*).

Vlogi ste priložili:

- pobudo za pripravo sklepa o pripravi prostorskega akta – Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za stanovanjsko obrtno zazidavo »Bistrica«, št. IB-20/2024-OPPN, julij 2024.

Območje obstoječega zazidalnega načrta se nahaja znotraj stanovanjsko obrtne cone Bistrica v mestu Slovenska Bistrica v Občini Slovenska Bistrica. Predvidi se izgradnja pritličnih do enoetažnih objektov. Velikost celotnega območja zazidalnega načrta je 28,838 ha. Območje sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta se predlaga na zemljiških parcelah št. 1660/73, 1660/74, 1660/75, 1657/4, vse k.o. Slovenska Bistrica.

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje Sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem načrtu za stanovanjsko obrtno zazidavo Bistrica, parc. št. 1660/73, 1660/74, 1660/75, 1657/4, vse k.o. Slovenska Bistrica, Občina Slovenska Bistrica in/ali njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja **ni treba** izvesti.

Pripravila:

mag. Mojca Bedjanič, univ. dipl. inž. geol.
naravovarstvena svetnica

Simona Kaligarič, univ. dipl. biol.
visoka naravovarstvena svetnica
vodja OE Maribor

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE
Št. dok.: 3563-0387/2024 - 2
Podpisnik: SIMONA KALIGARIČ
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 590890879633028311199004530 48
Veljavnost: 29.01.2026 Datum in ura: 19.09.2024 07:13
Elektronsko podpisano v dok. sistemu.

Poslano:

- naslovniku
- arhivu
- Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo; Sektor za okoljske presoje po e-pošti: gp.mope@gov.si