



URADNI REPUBLIKE SLOVENIJE

REPUBLIŠKI SEKRETARIAT ZA VAR
STVO OKOLJA IN UREJANJE PROST
STANOVANJSKI SEKTOR
Ravnanje dvar
10 LJUBLJANA

Številka 1

Ljubljana, četrtek 10. januarja 1991

Cena 20 dinarjev

Leto XLVIII

I.

Na podlagi tretjega odstavka 41. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in 26/90) izdaja Izvršni svet Skupščine Republike Slovenije

ODLOK

o lokacijskem načrtu za magistralno cesto – avtomobilsko cesto Šentilj–Pesnica

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se ob upoštevanju usmeritev dolgoročnega plana SR Slovenije za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in v skladu z določbami srednjeročnega družbenega plana SR Slovenije za obdobje 1986–1990 sprejme lokacijski načrt za magistralno cesto – avtomobilsko cesto (v nadaljevanju: avtocesto) Šentilj–Zagreb, odsek Šentilj–Pesnica od km 2,00 do km 11,060 s priključkom na hitro cesto skozi Maribor, ki ga je izdelal Zavod za urbanizem Maribor pod številko 1560/89 januarja 1990.

2. člen

Lokacijski načrt iz 1. člena vsebuje tekstualne opise in grafične prikaze, ki se nanašajo na mejo območja ter na lego, potek, zmogljivost, velikost in oblikovanje objektov, naprav in ureditev.

Tekstualni del obsega:

1. Splošni del
 2. Povzetek posebnih strokovnih podlag
 3. Opis in utemeljitev prostorskih pogojev za realizacijo
 4. Geodetski elaborat
 5. Ocenostroškov
 6. Soglasja pristojnih organov in organizacij
- Grafični del obsega:
1. Prikaze iz prostorskih sestavin planskih aktov
 2. Prikaze prostorskih ureditev za realizacijo planskih odločitev, ki obsegajo: situacijo cestno-prometne ureditve, situacijo komunalnih naprav, rušitve
 3. Prikaze prostorskih ureditev po posameznih področjih: zasnove krajske ureditve, varovanje in urejanje naravne in kulturne dediščine, vodnogospodarske ureditve, kmetijsko-zemljiške ureditve
 4. Načrt gradbenih parcel
 5. Tehnične elemente za zakoličbo.

II. OBSEG UREDITVENEGA OBMOČJA

3. člen

Trasa avtoceste, vsi spremljajoči objekti in območja predstavitev obsegajo parcele oziroma dele parcel, po naslednjih katastrskih občinah:

k.o. Zg. Dobrenje, parc. št.:
63, 64/1, 68, 65, 71, 72, 57, 58/3, 137, 59, 58/1, 60, 62/1, 159, 61/1, 64/2, 88/1, 1154, 88/2, 67, 68, 70, 1141/2,

92, 1143, 98, 89, 90, 91/1, 91/2, 101, 102, 96/2, 96/3, 12/1, 93, 112, 1144, 99/2, 99/1, 86/2, 86/1, 74/2, 17, 54/2, 51/1, 105, 104/2, 145/3, 147/2, 145/1, 22/1, 146, 145/2, 152/1, 147/1, 1146, 149/1, 149/2, 154/1, 140, 151, 154/2, 150, 181, 180/2, 182/1, 184/2, 183, 184/3, 185, 186, 1148, 202/1, 182/2, 208, 207, 209, 206, 210/2, 210/1, 1088/2, 1089/2, 1088/1, 1087/1, 1087/2, 1086/2, 1092/1, 1092/2, 1090, 1084, 1167/1, 211, 1085/1, 1085/2, 1082/3, 1105/2, 1102, 1081, 1080, 1079, 1078/2, 1070/2, 1120/1, 1070/2, 1120/2, 227, 228, 1068/2, 1068/1, 1123, 1065/1, 230, 24/1, 247/1, 248/1, 1065/2, 245/2, 247/2, 248/2, 1124/2, 244, 1137/3, 1124/1, 1039/1, 1038/1, 1040/1, 1036, 1014/3, 1013/1, 85/1, 71, 72, 123, 85/1, 86/2, 97, 100, 101, 84, 106, 104/2, 74/2, 77, 10, 73/1, 76/2, 81/1.

k.o. Sp. Dobrenje, parc. št.:

1137/2, 251, 253/3, 253/4, 1137/4, 1156, 261/1, 266/2, 266/3, 1012/1, 1012/2, 1010, 1009/1, 1009/5, 1008, 266/1, 262/2, 261/2, 266/4, 266/6, 261/6, 261/3, 262/1, 265, 266/5, 267, 268, 1001, 1000, 1167/3, 999/3, 999/2, 269/2, 1002/3, 1002/4, 997/2, 997/1, 998, 999/1, 1159, 996, 269/1, 992/5, 992/9, 917/1, 269/3, 1161/1, 269/4, 271/3, 285, 283/1, 286, 121, 994/1, 995, 1161/2, 270/1, 290/2, 306/4, 304/2, 876/4, 876/2, 306/1, 305/1, 301, 306/2, 876/3, 994/2, 957, 992/10, 993, 992/6, 958/6, 958/3, 956, 955, 951, 1137/2, 306/3, 307/3, 307/2, 876/1, 333/2, 333/1, 334/1, 334/2, 343, 339/1, 1167/2, 944/1, 944/2, 948/3, 340, 47, 846, 341/1, 342/3, 342/1, 341/1, 370, 843, 360/1, 840, 771, 371/2, 371/1, 844/2, 389, 388, 772/1, 770/1, 770/2, 390/1, 390/6, 763/1, 390/5, 387, 372/1, 386, 390/7, 138, 390/4, 390/9, 763/1, 1137/2, 391/2, 390/2, 391/2, 736/2, 764/1, 778/1, 1163/1, 1163/2, 764/2, 423/1, 424/1, 762, 764/3, 153, 761/1, 761/2, 760/2, 424/2, 423/2, 735/2, 735/3, 735/4, 763/3, 736/2, 708/1, 734/2, 707/1, 94/2, 735/1, 444/1, 444/5, 444/4, 444/7, 444/6, 445, 450, 470/5, 704, 706, 705, 707/2, 1131, 696/2, 470/6, 696/1, 691, 703, 672, 667/2, 667/3, 667/4, 667/5, 667/1, 667/6, 669/1, 669/4, 669/3, 667/8, 667/7, 665/1, 665/2, 665/3, 667/11, 664, 644, 645/4, 645/3, 645/1, 635/2, 635/1, 641/1, 641/5, 641/3, 641/2, 641/4, 639, 1134, 638/1, 615, 470/4, 470/5, 470/3, 470/2, 470/9, 486, 470/8, 470/7, 474/2, 474/3, 474/5, 474/4, 160, 470/1, 491/4, 508/1, 508/2, 509/4, 510, 509/1, 511/3, 511/2, 1166, 520/1, 522/1, 521, 522/3, 509/2, 509/6, 523/5, 523/6, 523/7, 517/1, 546, 544/2, 550/2, 544/1, 75/4, 549/3, 547, 551/6, 600/1, 559, 598/1, 598/2, 550/1, 551/2, 133, 553/2, 553/3, 553/5, 1137/1, 556/2, 597, 556/1, 585, 595/1, 596, 595/3, 1136/1, 588, 580/1, 584, 583, 580/3, 580/4, 581, 582, 576/2, 577, 580/2, 579/1, 579/4, 579/7, 579/6, 130, 578, 575, 1168/2, 1168/3, 574/1, 573/2, 579/5, 1167/3, 573/1, 563/1, 563/4, 563/2, 554/6, 555/1, 563/3, 134, 520/2, 509/7, 453, 78/2, 560, 561, 559, 554/4, 564/2, 565/1, 565/2, 568, 1169, 507/5, 513/2, 512/2, 557, 78/1, 566, 573/3, 569, 158, 571/1, 572, 587, 145/3, 148/1, 290/1, 303/1, 770/3, 773/3, 767/1, 393/2, 391/3, 763/2, 778/7, 623/5, 761, 760/3, 1131, 143, 444/3, 451, 452, 470/6, 1167/3, 868/3, 264, 263/7, 263/6, 263/4, 249, 1083, 274/2, 141, 148/2, 952, 872, 874, 848/1, 844/1, 849, 851/1, 841, 856, 842/2, 579/8, 591/2, 591/3, 589, 601, 614/1, 599, 509, 1162/3, 1136/2, 523/1, 517/2, 551/3, 1137/1.

k.o. Kresnica, parc. št.:

208, 272/2, 272/1, 218/3, 218/2, 217, 210, 212, 211/1, 678, 983, 836, 921, 922, 766/1, 766/2, 683, 829, 835, 837, 984, 219/2, 219/1, 222/1, 55/3, 55/1, 58/1, 57, 58/3, 59, 137, 56/2, 677, 833, 832, 989, 993/2, 838.

k.o. Šentilj, parc. št.:

160/1, 160/2, 169/1, 173, 171, 172, 174, 175, 176/1, 179/2, 177/1, 180, 177/3, 177/2, 178, 177/4.

k.o. Cirknica:

14/1, 4/3, 4/2, 3, 1, 10/3, 340, 11, 14/3, 14/4, 14/5, 25/1, 25/2, 15/4, 23, 24, 25/3, 27, 29, 28/1, 45, 48, 54, 60, 57, 43, 59, 58, 63, 62, 76/1, 76/2, 78, 77, 81/1, 95/2, 342, 95/2, 94/1, 100/1, 98/1, 2, 4/1, 10/1, 20, 28/2, 17/2, 94/2, 96, 98/4, 98/2, 100/1, 100/2.

k.o. Gradiška, parc. št.:

400, 410, 411, 412, 413, 417, 420, 424.

k.o. Ranca, parc. št.:

572/1, 572/2, 572/3, 578, 603, 602/3, 585, 272/1, 272/2, 273/3, 373/2, 573/1, 577/1.

k.o. Dolnja Počehova, parc. št.:

226/1, 226/2, 226/3, 224/2, 215, 225/3, 235/2, 273/2, 272/1, 272/2, 364, 271, 262/1, 260, 259, 376, 252, 265, 264, 266, 285, 239, 365, 256, 257, 253, 251, 249/1, 249/3, 362/1, 353/1, 254/1, 254/3, 249/2, 248/1, 247/1, 247/5, 363, 246/1, 356/2, 353/2, 46, 242, 240, 229/1, 229/2, 374/1, 226/4, 223/2, 225/2, 251/2, 350/1, 348/1, 246/2, 80/4, 80/8, 80/7, 80/6, 80/5, 6/7, 353/4, 362/1.

Potek meje lokacijskega načrta je razviden iz načrta gradbenih parcel.

III. FUNKCIJE OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO OBMOČJA IN ZA OBLIKOVANJE POSEGOV V PROSTOR

4. člen

Na območju iz prejšnjega člena bo zgrajena avtocesta Šentilj-Pesnica s priključkom na obstoječo hitro cesto skozi Maribor, vsi spremljajoči objekti, nadomestna prometna in komunalna infrastruktura ter drugi objekti potrebni za nemoteno delovanje ali omilitvev vplivov avtoceste.

Poleg tega lokacijski načrt obsega še: plato cestninske postaje v Pesnici, obojestransko počivališče z bencinskima servisoma in manjšimi gostinskimi objekti v Pesnici, gostinsko-turistični objekt (motel) v območju počivališča Pesnica, deponijo odvečnega materiala v dolini Cirknice in avtocestno vzdrževalno bazo ob cesti Maribor-Jurij.

5. člen

Avtocesta bo izvedena v profilu širine 28,40 m:

- štiri voznici pasovi po	3,75 m;
- dva robna pasova po	0,50 m;
- dva robna pasova po	0,20 m;
- srednji ločilni pas	4,00 m;
- dva odstavna pasova po	2,50 m;
- dve bankini po	1,50 m.

Elementi ceste morajo biti takšni, da omogočajo računsko hitrost 120 km/h. Cestno telo bo zaščiteno z ograjo.

6. člen

Plato cestninske postaje v Pesnici je lociran v km 10,850 avtoceste.

Na platu bodo zgrajeni naslednji objekti: upravna zgradba, nadstrešnica preko celotne širine platoja ter kabine za delavce cestninske postaje. Objekti bodo pritlični,

lahko so tipski ali grajeni po posebnih projektih v klasični ali montažni izvedbi.

Plato cestninske postaje bo opremljen z vodovodom, električnim omrežjem in sistemom zvez. Odvod meteoritnih vod bo izveden preko vodotesne kanalizacije in lovilca maščob z izpustom v reguliran potok. Za odvod fekalnih vod bo zgrajena triprekatna greznica. Za odvoz odpadkov bodo uporabljeni tipski kontejnerji.

7. člen

Obojestransko počivališče v Pesnici je locirano vzdolž avtoceste od km 9,4 do 9,9 z ustreznimi platoji na obeh straneh avtoceste. Na platojih so predvidena parkirišča za tovornjake (2 × 22 parkirnih mest), avtobuse (2 × 3 parkirna mesta), osebna vozila (2 × 25 parkirnih mest) in osebna vozila s prikolicami (2 × 5 parkirnih mest). Na platojih bosta zgrajeni bencinski črpalki ter manjši objekti za servisno ali gostinsko dejavnost. Vsi objekti bodo pritlični in zgrajeni v tipski izvedbi ali po posebnih projektih.

Počivališče bo komunalno opremljeno z vodovodom, električnim omrežjem in sistemom zvez. Meteorne vode se bodo odvajale preko vodotesne kanalizacije ter preko lovilca maščob v reguliran potok. Fekalne vode se vodijo na čistilno napravo.

8. člen

Turistično gostinski objekt (motel) bo zgrajen v neposredni bližini počivališča v Pesnici na vzhodni strani avtoceste. Dovoz do objekta je predviden iz počivališča na obeh straneh avtoceste ter preko ramp, nadvoza in podvoza.

V okviru motela je predviden naslednji program: gostinski del, spalne kapacitete, servisni prostori ter rekreacijski objekti in naprave ter parkirišča za osebna vozila in avtobuse.

Horizontalni gabarit objektov je opredeljen kot skupina manjših gradbenih enot, ki se vežejo ena na drugo. Tlorisne dimenzije ene enote so maksimalno 10 × 20 m (± 10 %).

Vertikalni gabarit je omejen na pritličje, nadstropje in mansardo. Streha je dvokapnica s čopi, naklona 40-45 stopinj s temno kritino.

Materiali morajo biti naravni, prilagojeni običajni arhitekturi tega območja. Vsi leseni deli morajo biti temno obarvani. Fasade morajo biti bele, okna morajo biti zavarovana s polknami.

Pri oblikovanju objektov je obvezna uporaba tradicionalnih elementov arhitekture tega območja.

Za ozelenitev kompleksa se uporabi izključno avtohtono zelenje. Razmerje med zelenimi in asfaltiranimi površinami mora biti v korist zelenja.

Komunalna infrastruktura se naveže na predvideno infrastrukturo počivališča ob avtocesti.

9. člen

Avtocestna vzdrževalna baza je locirana ob regionalni cesti Počehova-Zg. Kungota-Jurij v neposredni bližini priključka te ceste na avtocesto.

Objekti vzdrževalne baze so: tipsko skladišče za sol in pesek, garažni objekt za servisna vozila, skladišče goriv in maziv ter upravni prostori.

Plato mora biti urejen vodotesno, meteorne vode se preko vodotesne kanalizacije in peskolova ter lovilca olj spuščajo v bližnji melioracijski jarek. Za fekalne odplake bo zgrajena greznica. Do vzdrževalne baze bo zgrajen električni, vodovodni in ptt priključek.

Situacija objektov je razvidna iz grafičnega dela, navedenega v 2. členu tega odloka.

10. člen

Za vse objekte, ki bodo zgrajeni na platoju cestninske postaje, ter objekte na počivališču v Pesnici vključno z gostinsko turističnim objektom (motelom) ter objekte vzdrževalne baze mora investitor vlogi za pridobitev lokacijskega dovoljenja priložiti tudi ekspertno mnenje, ki ga mora na podlagi idejnih rešitev pripraviti pristojna upravna organizacija za urbanistično načrtovanje. V njem morajo biti podrobno določeni pogoji glede zmogljivosti in oblikovanja objektov, komunalne, prometne infrastrukture in zunanje ureditve skladno s tem lokacijskim načrtom ter presojeni vplivi teh rešitev na okolje.

11. člen

Pri izdelavi tehnične dokumentacije za ureditev platojev ter gradnj objektov je potrebno zagotoviti njihovo neomejeno uporabo tudi telesno prizadetim in funkcionalno oviranim osebam.

IV. POGOJI ZA PROMETNO
IN KOMUNALNO UREJANJE OBMOČJA

12. člen

Investitor mora urediti naslednje deviacije obstoječih cest in poti ter izvennivojske prehode avtoceste:

1. Deviacijo 10-2, 1-13 krajevne ceste vzhodno od avtoceste od km 2,4 do km 2,6+25 v dolžini 274 m, ki povezuje prekinjeno povezavo v km 2,5.

2. Deviacijo 10-2, 1-01 krajevne ceste zahodno od avtoceste od km 2,9+20 do km 3,3+40 v dolžini 487 m, ki povezuje prekinjene povezave v km 2,7 do 2,9.

3. Deviacijo 10-2, 1-02, ki prečka avtocesto v km 3,3+40 pod viaduktom 10-2, 6-2 in povezuje deviacijo 10-2, 1-01 z ostalimi krajevnimi cestami. Dolžina deviacije je 870 m.

4. Deviacijo 10-2, 1-06 A, ki poteka vzporedno na vzhodni strani avtoceste od km 4,0 v dolžini 582 m. v km 4,5+700 se priključi na deviacijo 10-2, 1-03.

5. Deviacijo 10-2, 1-03, ki poteka na zahodni strani avtoceste in v km 4,5+700 prečka avtocesto v podvozu 10-2, 4-01 in povezuje prekinjeno povezavo lokalne ceste v km 4,5+500. Dolžina deviacije je 485 m.

6. Deviacijo 10-2, 1-06 B od km 4,5+700 do km 5,5+400 v dolžini 965 m, ki poteka vzdolž avtoceste na vzhodni strani in povezuje deviacije, ki prečkajo avtocesto v km 4,5+500 in v km 5,5+400.

7. Deviacijo 10-2, 1-05 od km 4,5+700 do km 6,2+700 v dolžini 1733 m, ki poteka vzdolž avtoceste na zahodni strani in povezuje prekinjene povezave, ki prečkajo avtocesto. V km 4,5+700 se navezuje na deviacijo 10-2, 1-03, v km 5,5+400 se priključuje na nadvoz 10-2, 4-01 in v km 6,2+700 na nadvoz 10-2, 4-02.

8. Deviacijo 10-2, 1-07, ki povezuje deviacijo 10-2, 1-06 B in deviacijo 10-2, 1-05 preko nadvoza 10-2, 4-01 čez avtocesto v km 5,5+400 na obstoječo lokalno cesto. Dolžina deviacije je 185 m.

9. Deviacijo 10-2, 1-08, ki prečka avtocesto v km 6,2+650 z nadvozom 10-2, 4-02 na mestu prekinjene povezave lokalne ceste. Dolžina deviacije je 650 m.

10. Deviacijo 10-2, 1-06 C, ki poteka vzporedno ob avtocesti na vzhodni strani od km 5,5+400 do km 6,2+650 in povezuje obe deviaciji, ki prečkata avtocesto in se konča v obstoječi lokalni cesti v km 6,5+750. Dolžina deviacije je 1038 m.

11. Deviacijo 10-2, 1-06 D, ki poteka ob avtocesti na zahodni strani od km 7,1 do km 8,1 in povezuje obstoječe prekinjene gozdne poti do nadvoza 10-2, 4-03. Dolžina deviacije je 1086 m.

12. Deviacijo 10-2, 1-10, ki poteka od deviacije 10-2, 1-12 po obstoječi trasi lokalne ceste mimo stanovanjskega naselja do nadvoza 10-2, 4-03, ki prečka avtocesto v km 8,1. Od km 8,1 do km 8,4 poteka po novi trasi. Dolžina deviacije je 2540 m.

13. Deviacijo 10-2, 1-11, ki povezuje deviacijo lokalne ceste 10-2, 1-10 z nadvozom v km 8,1 in deviacijo 10-2, 1-09 na zahodni strani avtoceste. Dolžina deviacije je 230 m.

14. Deviacijo 10-2, 1-09, ki poteka vzporedno na zahodni strani avtoceste od km 8,2 do km 10,0 kjer se priključuje na deviacijo 10-2, 1-12. Dolžina deviacije je 1907 m.

15. Deviacijo 10-2, 1-12, ki predstavlja deviacijo krajevne ceste, ki se priključuje na M 10, poteka ob reki Pesnici in preko nadvoza 10-2, 4-05 prečka avtocesto ter se priključuje na obstoječo lokalno cesto, ki vodi proti Spodnji Kungoti. Dolžina deviacije znaša 1350 m.

16. Deviacijo magistralne ceste M-10 v območju priključka avtoceste na hitro cesto. V I. fazi izgradnje priključka je potrebno obstoječe trikrako križišče na vzhodni strani hitre ceste za smer Gornja Radgona in Jurij predelati v polno štirikrako križišče z izgradnjo severnega kraka in priključitvijo na obstoječo M-10.

17. Deviacijo 10-2, 1-15, ki povezuje deviacijo 10-2, 1-02 in deviacijo 10-2, 1-03 v dolžini 1100 m.

13. člen

Na avtocesti bodo zgrajeni naslednji objekti:

- viadukt 10-2, 6-1 v km 2,0+0,6 m dolžine 263 m premošča Cirkniško dolino;

- viadukt 10-2, 6-2 desni pas v km 3,2+25 levi pas v km 3,2+40 m, dolžine 700 m;

- most 10-2, 5-01 preko reke Pesnice v km 10,208;

- nadvoz 10 10-2, 4-04 za priključek k motelu;

- rampe 10-2, 2-1 in 10-2, 2-2 v km 9,6+40 m na obeh straneh avtoceste v območju počivališča za dostop k motelu;

- pilotna stena od km 6,767 do km 6,860 levo, dolžine 93 m;

- pilotna stena od km 7,390 do km 7,587 levo dolžine 197 m;

- podporni zid pod deviacijo 10-2, 1-04 levo v km 1,376 do km 1,494 deviacije v dolžini 118 m in maksimalne višine 4,5 m;

- podporni zid pod deviacijo 10-2, 1-05 levo v km 1,474 do km 1,712 deviacije v dolžini 228 m in maksimalne višine 9 m;

- podporni zidova na obeh straneh rampe 10-2, 2-1, dolžine 105 in 90 m in maksimalne višine 9 m.

14. člen

Križanje visokonapetostnih električnih vodov z avtocesto se izvede v skladu s pogoji upravljalca teh vodov. Urediti oziroma prestaviti je potrebno vse električne vode v skladu s spiskom vodov, ki so sestavni del dokumentacije in soglasja upravljalca.

15. člen

V trasi avtoceste se rezervira prostor za položitev mednarodnega PTT kabla. V isti trasi se položi kabel za sistem zvez za potrebe avtoceste.

16. člen

V predvidenih deviacijah se položi vodovodno omrežje za potrebe Dobrenjske doline profila 100 mm. Predvideni vodovod prečka avtocesto v profilih P 135, P 184, P 223, P 252 in P 325. Prečkanja so v sklopu nadvozov

oziroma podvozov. Prečkanja v profilu P 398 se izvede v kineti z revizijskima jaškoma na obeh straneh in s sekcijskim zasunom.

17. člen

Odvodnjavanje avtoceste se izvede s pomočjo regulacije Dobrenjskega potoka v celotni dolžini avtoceste. Za odvodnjavanje cestnega telesa avtoceste je potrebno v osi avtoceste zgraditi vzdolžno kanalizacijo iz drenažnih kanalskih cevi DK 250 in DK 350, katera ima prečne izpuste v segmentni jarek ob cesti ali direktno v reguliran potok.

Na deviacijah so predvidene koritnice v ukopih, v profilih P 134 - P 137, P 154 - P 156 in P 163 je potrebno izvesti drenaže za odvod talnih vod.

Meteorne vode iz platojev se odvodnjavajo preko vodotesne kanalizacije in lovilca maščob v reguliran potok.

V. DRUGI POGOJI ZA IZVEDBO POSEGOV V PROSTOR

18. člen

Rušijo se naslednji objekti:

V koridorju avtoceste je devet domačij, ki morajo biti zaradi gradnje avtocestnih objektov porušene. Ti objekti so:

1. Stanovanjska hiša Sp. Dobrenje št. 44 z gospodarskim poslopjem na parceli št. 130 k.o. Sp. Dobrenje ter dvema lesenima lopama na parceli št. 579/5 k.o. Sp. Dobrenje.

2. Stanovanjska hiša, Sp. Dobrenje št. 65, parcelna št. 170/1 k.o. Sp. Dobrenje;

lopa, prizidek stanovanjski hiši Sp. Dobrenja št. 65, parc. št. 170/1 k.o. Sp. Dobrenje;

lopa k stanovanjski hiši Sp. Dobrenje 65, parc. št. 170/1, k.o. Sp. Dobrenje.

3. Stanovanjska hiša Sp. Dobrenje št. 41 z gospodarskim prizidkom ter lopo, parc. št. 134 k.o. Sp. Dobrenje.

4. Stanovanjska hiša Sp. Dobrenje št. 42 z gospodarskim prizidkom, parc. št. 78/2, k.o. Sp. Dobrenje;

lopa k stanovanjski hiši Sp. Dobrenje št. 42, parc. št. 557, k. o. Sp. Dobrenje.

5. Stanovanjska hiša Zg. Dobrenje št. 16 s prizidanim skednjem, parc. št. 140, k.o. Zg. Dobrenje;

gospodarsko poslopje k stanovanjski hiši Zg. Dobrenje št. 16, parc. št. 149/2 k.o. Zg. Dobrenje;

lopa k stanovanjski hiši Zg. Dobrenje št. 16, parc. št. 150, k.o. Zg. Dobrenje.

6. Stanovanjska hiša Zg. Dobrenje št. 4, parc. št. 62/1, k.o. Zg. Dobrenje.

7. Stanovanjska hiša Zg. Dobrenje št. 4 a z gospodarskim poslopjem, parc. št. 59, k.o. Zg. Dobrenje.

8. Stanovanjska hiša Zg. Dobrenje št. 3 z garažo, parc. št. 57, k.o. Zg. Dobrenje.

9. Stanovanjska hiša Zg. Dobrenje št. 7, parc. št. 12/2 k.o. Zg. Dobrenje z gospodarskim poslopjem in lopo.

19. člen

Gozdnogospodarske ureditve:

Predvidena trasa avtoceste posega tudi delno v gozdne površine. Po končani gradnji mora izvajalec poskrbeti za strokovno obnovo novo nastalih gozdnih robov. Zagotoviti je potrebno tudi poti za transport lesa in predvidenih deviacij.

20. člen

Kmetijska zemljiška ureditev:

Izkopano zemljo na trasi avtoceste je potrebno depo-

nirati in nameniti za ureditve ob avtocesti in za usposobitev zemljišč za kmetijsko rabo v skladu s pogoji za kmetijstvo pristojnega občinskega upravnega organa. Na območju od km 10,20 do km 11,00 je potrebno vzpostaviti v prvotno stanje sistem melioracij.

21. člen

Vodnogospodarske ureditve:

Na območju predvidene gradnje so predvidene regulacije potokov in sicer:

- potok Cirknica, ki prečka avtocesto v km 2,082 na območju deponije odvečnega materiala. Projektno dokumentacijo se izdelava šele po natančno definirani višini zasipa;

- Dobrenjski potok v dolžini 6850 m, ki trikrat prečka traso avtoceste, na koncu pa se izliva v Pesnico kot njen levi pritok;

- melioracijski jarek (označba 10-2, 7-3) ob priključni rampi v dolžini 877 m, ki prečka avtocesto in se izteka v Pesnico;

- Graški potok v dolžini 330 m.

Kvaliteta vode, ki se spušča iz območja avtoceste v vodotoke ali podtalje mora ustrezati določilom strokovnega navodila o tem, katere snovi se štejejo za nevarne in škodljive snovi in o dopustnih temperaturah vode (Uradni list SRS, št. 18/85).

22. člen

Brežine novonastalih nasipov in usekov je z ustreznimi ukrepi potrebno zaščititi pred erozijo zemeljskega materiala in morebitnim zasipom jarkov oziroma strug potokov s tem materialom.

Brežine nasipov in usekov je že v času gradnje avtoceste potrebno ozeleniti z avtohtonim rastlinjem.

23. člen

Varovanje naravne in kulturne dediščine:

Za varovanje objektov in območij naravne in kulturne dediščine se morajo upoštevati naslednji ukrepi:

na območjih naravne dediščine se varuje naslednja območja:

a) Berloga - deponija je potrebno načrtovati tako, da ne bo nobenega posega v gozdne površine Berloga.

b) Gozdni rezervat Dobrenje - preprečiti je potrebno, da bi transportne poti prizadele območje.

c) Potok Cirknica - ohraniti je potrebno izvire in območja Berloge ter strugo Cirknice v območju izven avtoceste.

d) Dobrenjski potok - ohraniti je potrebno staro strugo Dobrenjskega potoka od profila P 340 - P 380 in od P 392 do izliva v Pesnico z vso obvodno zarastjo in pretokom vode;

- v pokrajini ob avtocesti je več znamenj, ki jih je potrebno zavarovati pred poškodbami v času gradnje;

- na celotni trasi in pri izkopih za spremljajoče objekte je potrebno zagotoviti občasni arheološki nadzor;

- pred pričetkom gradnje avtoceste je potrebno izvesti evidenco naravne dediščine in krajinskih vrednost vzdolž celotne trase z bližnjo okolico ter pokrajino fotografsko dokumentirati.

24. člen

Varstvo pred hrupom:

Investitor mora zagotoviti posebne protihrupne ukrepe (stene) na naslednjih odsekih:

- v km 7,7+5 m: dolžina stene 63 m, višina 2,0-4,5 m, oddaljenost 8,0 m od roba vozišča;

- v km 0,3+57 m: dolžina stene 131 m, višina 2,0-4,5 m, na robu vozišča.

25. člen

Prehodi za divjad in živino:

Prehodi za divjad in živino so pod vsemi viadukti, nadvozi in podvozi. Dodatni prehodi za divjad se uredijo v profilih P 287 in P 371 v obliki propustov pod avtocesto. Maksimalne dimenzije propustov bodo določene v izvedbenem projektu.

VI. REŽIM IN ZAČASNA NAMEMBOST ZEMLJIŠČ, KI SE NE ZAZIDAJO

26. člen

S površin, ki so namenjene za izgradnjo objektov, je treba najprej skrbno posneti vso prst in jo razprostrti na površine, ki so namenjene za nadomestitev kmetijskih zemljišč.

Na območju trase avtoceste se do začetka gradnje ohrani sedanja namembnost zemljišč. Pri prestavitvah komunalnih vodov in izvedbi novih komunalnih vodov se po zaključku del vzpostavi prejšnje stanje in prejšnja raba zemljišča.

VII. ETAPNOST IZVEDBE

27. člen

Celoten odsek avtoceste Šentilj-Pesnica se bo gradil v eni fazi in etapi, razen objektov na platoju cestninske postaje, na počivališču v Pesnici ter objektov avtocestne vzdrževalne baze, katerih izgradnja lahko poteka časovno neodvisno od izgradnje avtoceste.

VIII. OBVEZNOSTI INVESTITORJA IN IZVAJALCEV

28. člen

Poleg zahtev iz drugih določb tega odloka morajo investitorji posegov v prostor in izvajalci lokacijskega načrta:

- odpraviti v najkrajšem možnem času vse morebitne negativne posledice, ki bi nastale zaradi graditve in obratovanja avtoceste;

- promet v času gradnje organizirati tako, da ne bo prihajalo do zastojev na cestnem in železniškem omrežju;

- urediti in protiprašno zaščititi pred pričetkom del vse lokalne ceste in javne poti, ki bodo služile kot poti na gradbišče;

- evidentirati stanje obstoječe infrastrukture pred pričetkom gradnje;

- zagotoviti dostope do vseh kmetijskih in gozdnih zemljišč in objektov v času gradnje in po njenem zaključku. Prav tako mora biti zagotovljena nemotena komunalna oskrba objektov preko vseh obstoječih in frstruktur-nih napeljav;

- zagotoviti zavarovanje gradbišča, tako da bosta zagotovljeni varnost in nemotena raba sosednjih objektov in zemljišč;

- v skladu z usmeritvami iz tega lokacijskega načrta izdelati načrte zunanje ureditve avtoceste in ostalih služnostnih površin;

- pravočasno zagotoviti sadilni material za ozelenitev;

- vzdrževati vse regulacije brežin;

- izvajati meritve hrupa v času gradnje in dve leti po pričetku obratovanja ter po potrebi izvesti dodatno zaščito prizadetih objektov.

X. TOLERANCE

29. člen

Tlorisne dimenzije in vertikalni gabariti avtoceste ter spremljajočih objektov so določeni s tehničnimi elementi za zakoličbo v zakoličbenem načrtu. Odstopanja od teh dimenzij so možna le, če se v nadaljnjem proučevanju geoloških, hidrogeoloških in geomehanskih razmer ugotovijo ekonomsko in tehnično bolj utemeljene rešitve, s katerimi pa se ne smejo poslabšati ekološki pogoji, ali da bi bila odstopanja v nasprotju z javnimi interesi ali soglasji, pridobljenimi k lokacijskemu načrtu. Z odstopanji morajo soglašati organi oziroma organizacije, katerih delovno področje bi sprememba kakorkoli zajela.

XI. NADZOR

30. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja Republiški urbanistični inšpektorat in Medobčinska uprava inšpekcijskega nadzorstva Maribor.

XII. PREHODNI IN KONČNI DOLOČBI

31. člen

Lokacijski načrt je na vpogled občanom, organizacijam in skupnostim pri Republiškem sekretariatu za varstvo okolja in urejanje prostora, Komiteju za gradbene in komunalne zadeve občine Maribor-Pesnica, Krajevni skupnosti Šentilj, Krajevni skupnosti Pesnica in Krajevni skupnosti Spodnja Kungota.

32. člen

Ta odlok prične veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-04/90-3/2-8

Ljubljana, dne 26. decembra 1990.

**Izvršni svet Skupščine
Republike Slovenije**

Podpredsednik
Matija Malešič l. r.

2.

Na podlagi drugega odstavka 100., člena zakona o dohodnini (Uradni list RS, št. 48/90) objavlja Republiška uprava za družbene prihodke

KOLIČNIK

za določitev akontacije davka iz dejavnosti za leto 1991

Količnik, ugotovljen na podlagi indeksa cen na drobno v Republiki Sloveniji za obdobje prvih devetih mesecev leta 1990 v primerjavi z enakim obdobjem za leto 1989, znaša po podatkih Zavoda Republike Slovenije za statistiko 13,336, v primerjavi z enakim obdobjem za leto 1988 pa 110,539.

Št. 416-34/90

Ljubljana, dne 3. januarja 1991.

Direktor
Republiške uprave
za družbene prihodke
Ivan Roje l. r.